

Draaitabel van Planmonitor Noordwijk, versie 16 mei 2023
- Per kern, harde en zachte plannen en tijdelijke woningen per prijsklasse t/m 2030
- Exclusief afgeronde en vervallen projecten

Status Project (Meerdere items)

Rijlabels	Kern	Plannaam	Categorie woonvisie	Jaar 1e oplevering	Jaar laatste oplevering	BSD	Totaal capaciteit	Gerealiseerd	Restcapaciteit	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Eindtotaal
Hard	De Zijk	Het Zilt - Bestemmingsplan	1	2023	2024	Ja	34		34						16	18							34
	Totaal De Zijk														16	18							34
	Noordwijk	Bronsgheest (25)	4a	2024	2026	Nee	350		350						108	107	135						350
		De Nes 1 - tijdelijke woningen	2a	2022	2027	Ja	83		83						83								83
		De Nes 1 gehele gebied	2a	2024	2025	Ja	40		40								20	20					40
		Esplanade	3	2024	2024	Ja	23		23						23								23
		GOM woningen	4b	2021	2026	Nee	40	25	15			10	10	5	5	5	5						40
		GOM woningen realisatie	4b	2021	2026	Nee	57	30	27			10	10	10	7	10	10						57
		Greenportwoningen Vinkeveld Zuid	4a	2025	2026	Nee	32		32								32						32
		Herenweg 21-23, Poort van Offem	2a	2022	2022	Ja	13		13						13								13
		Hotels van Oranje	2a	2025	2026	Ja	76		76							76							76
		Hotels van Oranje/Jan v. Henegouwenweg	2a	2023	2024	Ja	25		25						25								25
		Jan Kroonsplein	2a	2025	2025	Ja	87		87							87							87
		Julianahofje (Albertus van Velsenstraat)	2a	2024	2024	Ja	17		17						17								17
		Julianastraat 50A	1	2023	2023	Ja	1		1					1									1
		Maarten Kruytstraat (complex 44)	2a	2024	2024	Ja	42		42						42								42
		Noordwijkerveld/Willem vd Bergh	4a	2028	2030	Ja	300		300									75	100	125			300
		Offem Zuid - Fase 1 t/m 5	1	2019	2023	Ja	228	186	42		32	130	24		44								230
		Offem Zuid - Up 2a en 2b	1	2023	2025	Ja	425		425						169	181	75						425
		Offem Zuid - Up 3	1	2023	2023	Ja	55		55						55								55
		Particuliere ontwikkelingen realisatie cat1	1	2021	2025	Ja	15		15			3	3	3	3	3							15
		Van der Mortelstraat / Gooweg (Achmea/voormalig Zilveren Kruis)	1	2024	2025	Ja	166		166					3	83	83							166
		Voorstraat 24	3	2023	2023	Ja	2		2					2									2
		Wantveld Terrein Groot Hoogwaak	2a	2024	2026	Ja	154		154						40	50	64						154
		Zwarteweg 49	2a	2024	2024	Nee	1		1						1								1
	Totaal Noordwijk									32	130	47	23	289	631	528	234	20	75	100	125		2234
	Noordwijkerveld	Greenportwoningen, locaties onbekend	4a	2019	2024	Nee	6		6				2	2	2								6
		Molenweg (woningbouw inclusief bedden voor arbeidsmigranten)	2a	2024	2029	Ja	140		140								70	70					140
		Mosseneest	1	2020	2030	Ja	80	69	11	37	20		12								11		80
		Sancta Maria	4a	2019	2022	Ja	160	156	4	45	47	45	15	8									160
		St. Bavo	4a	2020	2023	Ja	732	293	439			130	163	164	155	120							732
	Totaal Noordwijkerveld						22		22						22								22
	Totaal Hard									37	65	47	189	180	174	177	120	70	70		11		1140
										37	97	177	236	203	479	826	648	304	90	75	100	136	
Zacht	De Zijk	HH Kerk, Beeklaan 13, Fase 1	3	2023	2024	Ja	28		28						14	14							28
		HH Kerk, Beeklaan 13, Fase 2	3	2024	2024	Ja	12		12						12								12
	Totaal De Zijk														26	14							40
	Noordwijk	Achterweg (310 woningen in 2031)	3	2031	2031	Nee																	
		Binnenweg 13 - 19 / Hema	3	2020	2025	Ja	7		7							7							7
		Bosweg 6 / KNRM	3	2027	2027	Ja	10		10									10					10
		Bronsgheest-2	3	2030	2030	Nee																	
		DPO	3	2025	2025	Ja	25		25							25							25
		Exterslop / Hoofdstraat 26	3	2025	2025	Ja	29		29							29							29
		Gat van Palace	3	2025	2026	Ja	51		51								51						51
		Gruenepad	3	2025	2025	Ja	25		25							25							25
		Harlekijn	3	2025	2025	Ja	5		5							5							5
		Houtmanstraat	3	2025	2025	Ja	22		22							22							22
		Koningin Astrid Boulevard Sonnevanc	3	2023	2023	Ja	5		5						5								5
		Landgoed Calorama	3	2025	2025	Ja	7		7							7							7
		Nicolaas Barnhoornweg	3	2027	2027	Ja	25		25									25					25
		Particuliere ontwikkelingen realisatie cat3	3	2021	2025	Ja	23		23			5	5	5	4	4							23
		Prins Hendrikweg 17	3	2024	2024	Ja	2		2						2								2
		Residence aan de Kust	3	2024	2024	Ja	20		20							20							20
		Schoolstraat 3-7 / Plan Admiraal	3	2030	2030	Ja	100		100						100								100
		Susanna van Ettenstraat 2	3	2025	2025	Ja	32		32							32							32
		Van Panhuysstraat 16 (kantoor NWS)	3	2025	2026	Ja	22		22							11	11						22
		Vertrouwelijk 2	3	2027	2028	Ja	30		30									15	15				30
		Vertrouwelijk 3	3	2027	2028	Ja	60		60									30	30				60
		Wantveld Middendeel (complex 48)	3	2029	2029	Ja	150		150										150				150
	Totaal Noordwijk											5	5	5	111	187	62	80	45	150			650
	Noordwijkerveld	Dorpsstraat 37	3	2023	2024	Ja	6		6								6						6
		Greenportwoningen Schulpweg - Witte Raaf	3	2024	2024	Nee	21		21						21								21
		Koninginneweg	3	2025	2025	Ja									40								40
		Locatie Ireneschool	3	2022	2022	Ja	16		16						16								16
		Vertrouwelijk 1	3	2021	2028	Ja	20		20								20						20
		Wijzigingsbevoegdheid Havenstraat	3	2028	2029	Ja	15		15										7	8			15
		Wijzigingsbevoegdheid Robijnslaan 1	3	2027	2027	Ja	47		47									47					47
		Wijzigingsbevoegdheid Robijnslaan 6	3	2027	2027	Ja	22		22									22					22
		Zeeburg - Brittenhuis	3	2027	2027	Ja	18		18								18						18
	Totaal Noordwijkerveld														77	44	69	7	8				205
	Onbekend	Particuliere ontwikkelingen	3	2021	2031	Ja	165		165			15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	165
	Totaal Onbekend											15	15	15	15	15	15	15	15	15	15		165
	Totaal Zacht											15	20	20	20	229	216	121	164	67	173	15	1060
	Eindtotaal									37	97	192	256	223	499	1055	864	425	254	142	273	151	

Definitie Categorie Woonvisie:

- direct uitvoerbaar (**harde plannen**)
- in voorbereiding op categorie 1 op korte termijn (**harde plannen**)
- in voorbereiding op categorie 1 op lange termijn met meer onzekerheid (**zachte plannen**)
- bestuurlijke afspraken voor een bovenregionale vraag met aangewezen locaties (**harde plannen**)
- bestuurlijke afspraken voor een (sub)bovenregionale vraag met aangewezen locaties (**harde plannen**)

Legenda Status

	Harde plannen, Bouw is aangevangen
	Harde plannen, vooruitgang in proces
	Harde plannen, nog geen concreet initiatief
	Zachte plannen, vooroverleg gaande
	Zachte plannen, geen actief overleg

2023 t/m 2030, lopende harde en zachte plannen (groen, geel, blauw):

2.508