

## Besluitenlijst Collegevergadering

|                   |   |
|-------------------|---|
| <b>Datum</b>      | 16-01-2024  |
| <b>Tijd</b>       | 9:00 – 12:00  |
| <b>Locatie</b>    | Gemeentehuis Noordwijk  |
| <b>Voorzitter</b> | W.J.A. Verkleij   |
| <b>Aanwezigen</b> | W.J.A. Verkleij, T.C.W.M. Alkemade, R. ter Hark, M. Kortleven, D.T.C. Salman en E.M. Overzier |

### Bespreekstukken

#### 1 **Beantwoordingbrief Flexwonen dd 28-11-2023**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Noordwijk beantwoordt de gestelde vragen in het schrijven van Flexwonen van 28-11-2023.

*Besluit:*

I. Instemmen met beantwoordingbrief Flexwonen

Conform met aanpassingen

#### 2 **Uitgebreid vooroverleg Westeinde 1-3 Noordwijkerhout (uitbreiden bedrijfsbebouwing)**

Voor het perceel Westeinde 1-3 is een principeverzoek ingediend om de bedrijfsbebouwing uit te breiden buiten het bouwvlak. Reden hiertoe is het samenvoegen van twee bedrijfslocaties naar één bedrijfslocatie. Op dit moment bevindt zich de hoofdvestiging aan Westeinde 1-3 en worden daar 10 miljoen snijhyacinten per jaar gebroeid. Het bollenbedrijf produceert nu tijdelijk op twee locaties. De andere locatie bevindt zich aan de Delfweg. Daar worden Hyacinten in kassen geteeld. De initiatiefnemer wil wegens gezondheidsredenen het bedrijf overdragen aan zijn zoon. Het is niet haalbaar om het bedrijf op twee verschillende locaties te leiden. Daarom wordt het noodzakelijk geacht om een duurzaam bedrijfsgebouw te realiseren aan Westeinde 1-3, zodat vanuit één locatie kan worden gewerkt.

*Besluit:*

- I. Een positieve grondhouding aan te nemen voor het uitbreiden van bedrijfsbebouwing buiten het bouwvlak op het perceel Westeinde 1-3 te Noordwijkerhout;
- II. De aanvrager overeenkomstig te berichten.

Conform met aanpassing

### **3 Vaststellen bestemmingsplan Van de Mortelstraat-Gooweg en beeldkwaliteitsplan Zilverenkruis-locatie**

Door Syntrus Achmea, eigenaar en ontwikkelaar van de Zilverenkruis-locatie, is een plan gemaakt voor de (her)ontwikkeling van het gebied aan de Van de Mortelstraat-Gooweg te Noordwijk. Het plan voorziet in de bouw van 166 appartementen met behoud van het huidige parkeerterrein aan de Gooweg. Om het plan te realiseren dient bestemming 'Kantoor' van de betreffende gronden in het huidige bestemmingsplan gewijzigd te worden naar de bestemming 'Wonen'.

Van 28 juni 2023 tot en met 8 augustus 2023 heeft het ontwerpbestemmingsplan en het bijbehorende hogere waarden (geluid) besluit ter inzage gelegen. Tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan en het hogere waarden besluit heeft ook het ontwerp beeldkwaliteitsplan ter inzage gelegen. Er zijn meerdere zienswijzen binnengekomen op het ontwerpbestemmingsplan. Deze zienswijzen staan weergegeven in een 'Nota van beantwoording zienswijzen'. De zienswijzen zijn samengevat en voorzien van beantwoording. Per zienswijze is aangegeven of het bestemmingsplan is gewijzigd naar aanleiding van deze zienswijze. Er zijn geen zienswijzen binnengekomen op het ontwerp beeldkwaliteitsplan en/of het ontwerp hogere waardenbesluit.

*Besluit:*

- I. De gemeenteraad voor te stellen de "Nota van beantwoording zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Van de Mortelstraat-Gooweg" vast te stellen;
- II. De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan Van de Mortelstraat - Gooweg met planidentificatienummer NL.IMRO.0575.BPvdMortelstrGoowg-VA01 ongewijzigd vast te stellen;
- III. De gemeenteraad te adviseren geen exploitatieplan zoals bedoeld in artikel 6.12, lid 2, onder a, van de Wro vast te stellen;
- IV. De gemeenteraad voor te stellen het beeldkwaliteitsplan Zilverenkruis locatie als beleidsregel vast te stellen zoals bedoeld in artikel 4.19 van de Omgevingswet;
- V. De gemeenteraad voor te stellen het bestemmingsplan en het Beeldkwaliteitsplan Van de Mortelstraat - Gooweg te publiceren en ter inzage te leggen;

VI. De gemeenteraad voor te stellen de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren.

Conform met aanpassingen

### **Hamerstukken**

#### **1 Aanvraag planschade Achterweg 19 Noordwijk**

Er is door mr. R.P.M. Duijndam van Breton Advocaten, namens de bewoners, Achterweg 19 te Noordwijk een verzoek om tegemoetkoming in de planschade ingediend. De aanvraag heeft betrekking op het nieuwe bestemmingsplan Landelijke gebied vastgesteld op 13 april 2017 en in werking getreden op 23 juli 2017.

*Besluit:*

I. het verzoek om tegemoetkoming in de planschade, overeenkomstig het advies van SAOZ, afwijzen.

Conform

#### **2 Project 800 bomen**

De raad wordt geïnformeerd over het project waarbij er 800 extra bomen worden gepland in de gemeente Noordwijk

*Besluit:*

I. In te stemmen met de brief naar de raad om hen te informeren over de start van het project 800 extra bomen.

Conform

#### **3 Raadsbrief Voortgang Economic Board Duin- en Bollenstreek**

In juni 2023 is de gemeenteraad geïnformeerd over het resultaat van de aanbesteding voor een nieuwe Economic Board Duin- en Bollenstreek (EBDB) en de ondertekening van de overeenkomst met de Stichting EBDB. Met de voorliggende raadsbrief wordt de gemeenteraad op de hoogte gebracht van de benoeming van de nieuwe leden voor de EBDB en het concept Uitvoeringsprogramma 2024-2027 en Jaarplan 2024 van de EBDB.

*Besluit:*

I. De gemeenteraad te informeren over de voortgang van de Economic Board Duin- en Bollenstreek (EBDB) middels bijgevoegde raadsbrief.

Conform

**4 Vaststellen Vergoedingsregeling Adviescommissie Omgevingskwaliteit Noordwijk**

Gelet op artikel 14 van de Verordening op de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Noordwijk, wordt een vergoedingsregeling vastgesteld voor leden of adviseurs van de commissie die niet aangesteld zijn op voordracht van Dorp, Stad en Land.

*Besluit:*

I. De Vergoedingsregeling Adviescommissie Omgevingskwaliteit Noordwijk vast te stellen.

Conform

**5 Wijziging leden Adviescommissie Omgevingskwaliteit Noordwijk**

Een van de leden die plaats zou nemen in de nieuwe Adviescommissie Omgevingskwaliteit Noordwijk heeft te kennen gegeven toch geen tijd te hebben om werkzaamheden voor de commissie uit te voeren. Daarom wordt er een nieuw commissielid benoemd met deskundigheid op het gebied van omgevingskwaliteit.

*Besluit:*

I. Mevrouw ir. H.E.M. (Karen) van Vliet te benoemen als lid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit Noordwijk als deskundige op het gebied van omgevingskwaliteit;

II. De benoeming van de heer R. (Remco) Rolvink AvB als lid van de Adviescommissie Omgevingskwaliteit in te trekken;

III. De gemeenteraad in te lichten over deze wijziging, middels bijgevoegde raadsbrief.

Conform

**Beantwoording schriftelijke vragen**

**1 Beantwoording schriftelijke vragen Medefrisoversting, Vertipoint en IJshouders**  
Akkoord gaan en brief versturen naar de gemeenteraad

*Besluit:*

~~Akkoord~~

Conform met aanpassingen

- 2 **Beantwoording schriftelijke vragen Met Lef huisvesting Trampoline II**  
**Beantwoording vragen uit het college**

*Besluit:*

~~Dit stelsel is beantwoording art. 39 RvO vragen Lijst de Moor handhaving bollengrond~~

- 3 **Dit stelsel is beantwoording art. 39 RvO vragen Lijst de Moor handhaving bollengrond**

Dit stelsel is niet binnen de gestelde termijn worden beantwoord. Dit mede door de jaarwisseling en mijn vakantie. Hierdoor is er onvoldoende tijd is om zorgvuldige beantwoording te borgen. De beantwoording zal in de week van 29 januari 2024 aangeleverd worden.

~~Akkoord~~

- 4 **Beantwoording art. 39 vragen Groenlinks Noordwijk (schijn)veiligheid**

Akkoord

*Besluit:*

~~Akkoord met aanpassing~~

Akkoord gaan met voorgestelde beantwoording artikel 39 vragen Groenlinks Noordwijk (schijn)veiligheid.

*Besluit:*

Akkoord met aanpassing

**Uitnodigingen/Openbare activiteiten college**

[Overzicht openbare activiteiten college | Gemeente Noordwijk](#)