

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	21-11-2023
Tijd	9:00 – 12:00
Locatie	Gemeentehuis Noordwijk
Voorzitter	W.J.A. Verkleij
Aanwezigen	W.J.A. Verkleij, T.C.W.M. Alkemade, R. ter Hark, D.T.C. Salman en E.M. Overzier

Vaststelling openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 14 november 2023

Besluit:

Vastgesteld

Besprekstukken

1 Doelmatig gebruik van bollengrond

Bij het toepassen van de handhaving van de Intergemeentelijke Structuurvisie Duin- en Bollenstreek is meerdere malen door bezwaarden aangegeven dat de te handhaven percelen bollengrond niet meer rendabel te gebruiken zijn. Om af te wegen in hoeverre er sprake is van het niet meer doelmatig kunnen gebruiken van bollengrond, is door de HLT-gemeenten aan adviesbureau Clevin verzocht daarover te adviseren en daarbij een afwegingskader op te stellen.

Over de nota “Doelmatig gebruik bollengrond” en het afwegingskader heeft overleg plaatsgevonden met vertegenwoordigers van de Land- en Tuinbouworganisatie Noord, afdeling Duin- en Bollenstreek (LTO). LTO adviseert positief op zowel de nota als de het afwegingskader, onder voorwaarde dat de in de notitie “Niet meer doelmatig te gebruiken bollengrond” genoemde oppervlakte van een perceel van 4.000 m² wordt aangepast naar 1.500 m².

In de praktijk is gebleken, dat het zeer wel mogelijk is om een perceel bollengrond groter dan 1.500 m² mee te nemen bij het betelen en dus doelmatig te gebruiken. Deze normstelling is dan ook meegenomen in de besluitvorming en vastgesteld.

Op 17 januari 2023 is het ontwerp van de nota “Niet meer doelmatig te gebruiken bollengrond” vastgesteld en daarna voor zes weken ter inzage

gelegd en zijn belanghebbende in gelegenheid gesteld om zienswijzen in te dienen.

Ten aanzien van het ontwerp zijn diverse zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen zijn verzameld, beoordeeld en voorzien van een antwoord, zoals weergegeven in de Nota beantwoording zienswijzen.

Besluit:

- I. De nota beantwoording zienswijzen vast te stellen.
- II. De beleidsnota “Niet meer doelmatig te gebruiken bollengrond”, en het afwegingskader voor maatwerk (Clevin versie mei 2022) ongewijzigd vast te stellen met een maximale oppervlakte van 1.500 m².
- III. Bijgaande raadsinformatiebrief vaststellen en de raad aanbieden.

Conform met aanpassing

Hamerstukken

1 1e wijziging Uitvoeringsbesluit afvalstoffenverordening 2019

In het Grondstoffenbeleidsplan 2021–2025 is door de raad vastgesteld op welke wijze ons afval wordt ingezameld. Op dit moment wordt dit beleid uitgevoerd en zijn er vele veranderingen op het gebied van afval inzamelen. Zo wordt het PBD-afval (Plastic, Blik, Drinkpakken) middels doorzichtige zakken ingezameld. Deze zakken hangen onze inwoners op de inzameldag op aan de daarvoor bestemde kroonringen. Daarnaast wordt ook het restafval nog maar eens in de drie weken ingezameld. Dit kan voor inwoners die veel gebruik maken van luier- of incontinentiemateriaal problemen opleveren. Om die reden willen we voor deze inwoners maatwerk leveren. Dit betekent dat zij toegang krijgen tot de dichtstbijzijnde ondergrondse container voor restafval. Op deze manier voorkomen we stankoverlast en het risico dat luierafval in andere grondstofstromen terechtkomt.

Besluit:

- I. Het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening 2019 te wijzigen zodanig dat er een juridische grondslag is voor de gewijzigde inzameling van PBDafval en luiers.

Conform

2 Beslissing op bezwaar Anemoonstraat 40

Tegen het besluit van het college van 16 mei 2023 tot het weigeren van een uitwegvergunning voor Anemoonstraat 40 te Noordwijk is op 4 juni 2023

bezwaar aangetekend. De Regionale Commissie Bezwaarschriften adviseert het bestreden besluit beter te motiveren. Voorgesteld wordt het advies van de commissie over te nemen en na verbetering van motivering het bezwaar ongegrond te verklaren.

Besluit:

- I. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
- II. Conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften het bestreden besluit beter te motiveren en onder verbetering van motivering het bezwaar ongegrond te verklaren;
- III. Bezwaarmaker in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. De uitvoering van beslispunt III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

3 Beslissing op bezwaar Hoogduinweg 11

Tegen een omgevingsvergunning voor het verbreden van de in- en uitrit en verharding van het terrein voor locatie Hoogduinweg 11 in De Zilk zijn twee bezwaarschriften ingediend. De Regionale Commissie Bezwaarschriften adviseert de bezwaarschriften niet-ontvankelijk te verklaren. Voorgesteld wordt het advies van de commissie over te nemen.

Besluit:

- I. Conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften de bezwaarschriften niet-ontvankelijk te verklaren;
- II. Bezwaarmakers in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- III. De uitvoering van beslispunt III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

4 Beslissing op bezwaar Kostverloren 72 en 74

Tegen het besluit inzake het verlenen van een omgevingsvergunning voor het omzetten van twee gemeenschappelijke ruimten naar twee sociale huurwoningen voor locatie Kostverloren (72 en 74) te Noordwijk is een bezwaarschrift ingediend. De Regionale Commissie Bezwaarschriften adviseert het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit ongewijzigd in stand te laten. Voorgesteld wordt het advies van de commissie over te nemen.

Besluit:

- I. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
- II. Conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften het bezwaarschrift ongegrond te verklaren;
- III. Bezwaarmaker in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. De uitvoering van beslispunt III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

5 Beslissing op bezwaar Kraaierslaan 12 (Camping)

Op 9 juni 2023 is er invorderingsbesluit opgelegd, omdat niet voldaan werd aan de last onder dwangsom van 14 april 2021. Er is geconstateerd dat er meer dan 15 standplaatsen worden verhuurd. Daarnaast is geconstateerd dat het perceel wordt gebruikt voor buitenopslag van fietsen, aanhangers en niet-agrarische materialen, maar ook dat toilet- en douche units en zeecontainers zijn geplaatst. De Regionale Commissie Bezwaarschriften (commissie) adviseert om het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te houden.

Besluit:

- I. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
- II. conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschrift het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten;
- III. bezwaarmaker en derde-belanghebbende in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. de uitvoering van beslispunt III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

6 Beslissing op bezwaar Kraaierslaan 12 (voertuigen)

Op 9 juni 2023 is er invorderingsbesluit opgelegd, omdat niet voldaan werd aan de last onder dwangsom van 4 mei 2021. De last ziet op stallen van diverse voertuigen en onderdelen van die voertuigen waarvan een deel van deze voertuigen geen eigendom zijn van bezwaarmakers. De gronden waarop de voertuigen en onderdelen zich bevinden zijn onder meer bestemd voor de uitoefening van een bollenteeltbedrijf. De Regionale Commissie Bezwaarschriften (commissie) adviseert om het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit onder wijziging van het dwangsombedrag dat ziet op het stallen van geschorste voertuigen in stand te houden.

Besluit:

- I. het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
- II. conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschrift het bezwaarschrift ongegrond te verklaren en het bestreden besluit in stand te laten onder wijziging van het dwangsombedrag dat ziet op het stallen van geschorste voertuigen;
- III. bezwaarmaker en derde-belanghebbende in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. de uitvoering van beslispoint III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

7 Beslissing op bezwaar Pioen 8

Tegen het besluit van uw college van 12 december 2022 tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het legaliseren van een lichtstraat aan de Pioen 8 te Noordwijkerhout is op 20 januari 2023 een bezwaarschrift ingediend. De Regionale Commissie Bezwaarschriften heeft geadviseerd het bezwaar ongegrond te verklaren en het verzoek om vergoeding van de kosten af te wijzen.

Besluit:

- I. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren;
- II. Conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften het bezwaar ongegrond verklaren en het verzoek om vergoeding van de gemaakte kosten van rechtsbijstand af te wijzen;
- III. Bezwaarmaker in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. De uitvoering van beslispoint III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

8 Beslissing op bezwaar speelvoorzieningen Landschapspark

Tegen het besluit inzake het verlenen van een omgevingsvergunning voor het plaatsen van speelvoorzieningen in Landschapspark Noordwijk (perceel G 920 tussen Nieuwe Zeeweg 165, de wijk Duineveld en het Breloftpark/Dompad) is een bezwaarschrift namens diverse omwonenden ingediend. De Regionale Commissie Bezwaarschriften adviseert het bestreden besluit beter te motiveren. Na verbetering van motivering kan het besluit in stand blijven. Voorgesteld wordt het advies van de commissie over te nemen.

Besluit:

- I. Het bezwaarschrift van mevrouw niet-ontvankelijk en de overige bezwaarschriften ontvankelijk te verklaren;
- II. Conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften het bestreden besluit onder aanvulling van de motivering in stand te laten en de bezwaren ongegrond te verklaren;
- III. Bezwaarmakers in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. De uitvoering van beslispoint III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

9 **Beslissing op bezwaar Zwarteweg 8**

Tegen het besluit van het college van 23 mei 2023 tot het verlenen van een omgevingsvergunning voor het realiseren van een kampeerterrein voor de locatie Zwarteweg 8 is een bezwaarschrift ingediend. De Regionale Commissie Bezwaarschriften adviseert het besluit in stand te houden, onder aanvulling van de motivering inzake de erfdienstbaarheid en het bezwaarschrift ongegrond te verklaren. Voorgesteld wordt het advies van de commissie over te nemen.

Besluit:

- I. Het bezwaarschrift ontvankelijk te verklaren.;
- II. Conform het advies van de Regionale Commissie Bezwaarschriften het besluit in stand laten onder aanvulling van de motivering en het bezwaar ongegrond verklaren;
- III. Bezwaarmakers in kennis stellen van de beslissing op bezwaar;
- IV. De uitvoering van beslispoint III te mandateren aan de directeur van de Omgevingsdienst West-Holland.

Conform

10 **Eindevaluatie Omroep BO**

In 2021 liep een plan voor vergaande samenwerking met RTV Katwijk stuk. Omroep BO heeft op dat moment een plan ingediend om als zelfstandige streekomroep verder te gaan. De betrokken gemeenten (Hillegom, Teylingen, Lisse en Noordwijk) hebben daarop besloten tot een bijdrage van € 3,28 per huishouden voor Omroep BO voor 2021 tot en met 2024. De gemeenten hebben voorwaarden gesteld voor deze financiering aan omroep BO. Een van de voorwaarden is dat Omroep BO meewerkt aan een eindevaluatie in juni 2023. De uitkomsten van de eindevaluatie zijn nu bekend.

Besluit:

I. De raad te informeren over de eindevaluatie van Omroep BO middels bijgaande raadsbrief.

Conform

11 Exploitatie De Schelft en drie gymzalen in Noordwijkerhout/De Zilk

Conform het koersplan van het Sportbedrijf Noordwijk B.V., waarvan de gemeente enig aandeelhouder is, wordt het college voorgesteld de exploitatie van het nieuwe zwembad De Schelft en de drie gymzalen in Noordwijkerhout/De Zilk te beleggen bij het Sportbedrijf Noordwijk B.V. De gemeente Noordwijk behoudt daarmee maximale invloed op de prijs en kwaliteit van de exploitatie van het nieuwe zwembad en alle gymzalen in de gemeente.

Besluit:

I. De exploitatie van zwembad De Schelft en de drie gymzalen in Noordwijkerhout/De Zilk te beleggen bij het Sportbedrijf Noordwijk B.V door deze quasi in te besteden.

Conform

12 Groot onderhoud dak gemeentehuis Noordwijk

De dakbedekking van het hellend dak van het gemeentehuis Noordwijk is verouderd en dient te worden vervangen. Hiernaast is het hellende dak bedekt met asbesthoudende leien. Des te meer is het zaak om de dakbedekking op korte termijn te vervangen. Met dit voorstel informeren wij u over de mogelijke oplossingsalternatieven.

Besluit:

I. In te stemmen met het uitvoeren van groot onderhoud van het dak gemeentehuis Noordwijk, waarbij de dakbedekking wordt vervangen, isolatie wordt aangebracht en zonnepanelen gelegd.
II. De kosten van groot onderhoud gemeentehuis op te hogen met € 677.230,- en dit te onttrekken uit de egalisatiereserve interne gebouwen ten tijde van de Voorjaarsnota 2024.

Conform

13 Nieuw besluit op bezwaar n.a.v. uitspraak hoger beroep inzake omgevingsvergunning supermarkt Bronckhorststraat

De gemeente heeft in 2015 een omgevingsvergunning verleend voor het bouwen van een winkel op het perceel aan de overzijde van de Bronckhorststraat. Tegen dit besluit is bezwaar, beroep en hoger beroep ingesteld. Ook is het besluit in de afgelopen jaren op kleine onderdelen aangepast. Op 30 augustus 2023 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (verder: Afdeling) het laatste besluit op bezwaar vernietigd, wat betekent dat de gemeente een nieuw besluit op de bezwaren moet nemen.

Besluit:

- I. Met inachtneming van de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 30 augustus 2023 de bezwaren die namens Diahome N.V. zijn ingediend tegen de op 7 juli 2015 aan Ten Brinke Broers Projectontwikkeling B.V. verleende omgevingsvergunning voor het bouwen van een winkel en het realiseren van een in- en uitweg op het perceel aan de overzijde van de Bronckhorststraat 69 te Noordwijk, opnieuw gegrond te verklaren;
- II. Het besluit d.d. 7 juli 2015 te wijzigen door middel van het verlenen van een omgevingsvergunning voor de bij dit besluit gevoegde op ondergeschikte punten aangepaste tekeningen;
- III. Naar aanleiding van de ingediende gewijzigde tekeningen twee van de in het besluit d.d. 7 juli 2015 genoemde voorwaarden inzake brandveiligheid te laten vervallen en voorwaarden inzake laad- en losruimte en het aantal fietsparkeerplaatsen toe te voegen;
- IV. Voor het overige het besluit d.d. 7 juli 2015 te handhaven;
- V. Aan Diahome een bedrag ad € 180,00 aan proceskosten te betalen;
- VI. De gemachtigde van Diahome N.V. te informeren over het bovenstaande door middel van bijgevoegd (concept) besluit.

Conform

14 Ontwerp Exploitatieplan Bronsgeest, eerste herziening

In de vaststellingsovereenkomst is bepaald dat de gemeente binnen 15 jaar na ondertekening de bouwclaim moet hebben ingevuld. Door het ontwerp uitwerkingsplan Bronsgeest 2023 in procedure te brengen, heeft de gemeente voor wat betreft het planologische gedeelte aan haar verantwoordelijkheid voldaan. Op mogelijke zienswijzen die worden ingediend heeft zij geen invloed

Besluit:

- I. Het ontwerp exploitatieplan, eerste herziening vast te stellen;
- II. Het ontwerp exploitatieplan, eerste herziening vrij te geven voor ter inzage legging.

Conform

15 Ontwerpbestemmingsplan 'Susanna van Ettenstraat 2, Noordwijk'

Aan de Susanna van Ettenstraat 2 in Noordwijk staat een voormalige telefooncentrale van KPN. Dit gebouw waar de telefooncentrale in zit is niet meer nodig voor de toekomst en kan vervangen worden door een kleinere ruimte. Dit nieuwe gebouw komt aan de noordzijde van het perceel. De overige grond kan ontwikkeld worden voor woningbouw. Het voornemen is om 24 appartementen te ontwikkelen. Deze ontwikkeling is niet passend in het bestemmingsplan 'Noordwijk Binnen' met de bestemming 'Bedrijf' en de functie-aanduiding 'nutsvoorziening'. Met voorliggend ontwerpbestemmingsplan wordt het voornemen tot woningbouw mogelijk gemaakt.

Besluit:

- I. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Susanna van Ettenstraat 2, Noordwijk' (NL.IMRO.0575.BPNBSEttenNW-ON01);
- II. het ontwerpbestemmingsplan 'Susanna van Ettenstraat 2, Noordwijk' te publiceren en ter inzage te leggen.

Conform

16 Informatiebrief raad stand van zaken onderzoek bouwtaken

Op 25 april jl. heeft het college de raad bericht over de stand van zaken met betrekking tot de uitvoering van de bouwtaken door de Omgevingsdienst West Holland (ODWH). Middels bijgaande informatiebrief, brengt het college de raad op de hoogte over de huidige stand van zaken.

Besluit 7 november 2023:

- I. Bijgevoegde informatiebrief onderzoek bouwtaken toe te zenden aan de gemeenteraad

Conform

Uitnodigingen/Openbare activiteiten college

[Overzicht openbare activiteiten college | Gemeente Noordwijk](#)