

Verslag openbare deel

Vergadering Monumentencommissie 13 juni 2019

Aan	: Leden van de Monumentencommissie
Kopie aan	: Wethouder J.P. van den Berg
Behandeld door	: Jetty van der Gugten
Locatie	: Boekhorstzaal Herenweg 4, Noordwijkerhout
Datum	: 13 juni 2019
Tijd	: 9.00
Zaaknummer	: 7505
Aanwezige leden	: L. Vis, R. Glas, M.A. Bergman, E. Töns, mw. M Zonneveld, dhr. R.J.N. Daniels en J.M. van der Gugten.
Belangstellenden	: [2 Aanwezigen]

1. Opening en mededelingen

De heer Vis opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom. De heer Dröge is afwezig.

Ruben deelt mee dat binnenkort de monumenten op de website komen. Hij is bezig om de monumenten van Noordwijkerhout en De Zilk op kaart te zetten.

Herenweg 80 wordt toegevoegd aan de agenda onder agendapunt 7a.

2. Vaststellen verslag vorige vergadering en Actielijst

Het verslag wordt na een kleine wijziging vastgesteld.

Actielijst:

- Lijst eisen restauratie monumenten aan subsidieverordering N'hout, blijft staan
- Reactie op rapport Groenstructuren St. Bavoterrein, bespreken met M. Zonneveld en R. Glas
- Rails Langevelderweg 37c, ontwikkelaar vragen of deze teruggebracht kan worden, nog in behandeling
- Uitnodigen dhr. Koens voor de vergadering van 13 juni, Dhr. Koens is vervangen door de heer S. de Jong

3. Inspraak

Er zijn geen insprekers.

4. Herenweg 4, entree personeelsingang

Dhr. P. van der Putten, toezichthouder Civiel, geeft aan dat de entree van de personeelsingang zeer slecht is en opgeknapt dient te worden. De fietsenstalling gaat niet plaatsvinden.

De Monumentencommissie wil graag tekeningen en foto's van de nieuwe plannen. Ook zien zij graag een beschrijving van de historische waarde.

5. Westeinde 85, Subsidieaanvraag vervangen rieten dak

De eigenaren van Westeinde 85 hebben een subsidieaanvraag ingediend voor het restaureren van plaatselijke zeer dun geworden rieten kap.

De Monumentencommissie besluit om de subsidie toe te kennen.

6. Bavoterrein

Er is gesproken met de RCE naar het onderzoek wat gedegen en waardevol was.

Er zijn drie mogelijkheden, die op dit moment nader onderzocht worden, voor de invulling van het hoofdgebouw.

- Wonen
- Hotel
- Woonzorg/zorghotel

Belangrijke punten zijn hoe er wordt omgegaan met het monument en parkeren is een punt van zorg.

7. Centrumplannen

De kennismaking met Caroline Versnel, projectleider Centrumvisie, wordt uitgesteld tot de volgende vergadering. Caroline Versnel is helaas verhinderd.

7a. Herenweg 80, herbestemming bollenschuur

Naar aanleiding van de vergadering van 7 februari 2019 zijn er nieuwe tekeningen aangeleverd. De bollenschuur wordt omgebouwd naar 8 circulaire, modulaire en duurzame appartementen. De bollenschuur is een gemeentelijk monument en wordt gekenmerkt door zijn monumentale voorzijde. De pakloods zal losgekoppeld worden van de bollenschuur. Kozijnen worden vernieuwd met daarin isolatieglas. De detaillering zal zorgvuldig moeten worden uitgevoerd.

De commissie merkt op dat er met de aandachtspunten waarop nieuw naar gekeken mocht worden niet veranderd zijn op tekening.

- De oude gevel symmetrisch is opgebouwd, in de nieuwe situatie is dit niet het geval.
- De 1e woning die achter de voorgevel van de schuur wordt gevestigd, beter passend maken. Er is nu geen relatie tussen gevel en indeling van de eerste woning. In de voorgevel zitten ramen en een deur. Deze zijn volgens de tekeningen loos. De Monumentencommissie ziet graag dat dit wordt aangepast en de ramen en deur ook als zodanig gebruikt gaan worden.
- Deuren van de appartementen zijn gevestigd aan de rechterzijde, de schuren aan de linkerzijde. Men moet omlopen om bij hun schuur te komen. Is dit praktisch?
- Aandacht voor parkeeroplossing achterzijde van de bollenschuur.
- Detaillering nieuwe kozijnen.

De Monumentencommissie ziet graag nieuwe tekeningen.

8. Historisch groen

Simon de Jong, adviseur bomen van de gemeente Noordwijk heeft de taken van de heer Koens overgenomen. Hij is bezig met de Engelsetuin die zich bevindt op het Bavoterrein, Hij geeft aan dat

de Engelsetuin behoudenswaardig is. Hij zal contact opnemen met dhr. R. Koekkoek, projectleider St. Bavo.

Simon is momenteel bezig met een nieuwe structuur op te zetten met de ecologische waarde van de bomen.

De lijst met waardevolle bomen van de voorheen gem. Noordwijk is komen te vervallen. Wel is de APV aangescherpt.

In oud gemeente Noordwijkerhout en De Zilk bestaat nog de lijst met waardevolle bomen.

Voor een kapvergunning van een Monumentale boom is een kapvergunning nodig en toestemming van de Monumentencommissie.

Mevr. Zonneveld stuurt de leden het rapport van het historisch groen.

De leden van de Monumentencommissie zien graag dat bij de redengevende beschrijving van een monumentaal pand ook het groen en de bomen worden beschreven.

9. Rondvraag

Er zijn geen verdere vragen/punten.

10. Sluiting en volgende vergadering

De voorzitter sluit de vergadering. De volgende vergadering wordt vastgesteld op 11 juli 2019. Deze is in overleg opgeschoven naar 5 september. Er zijn wel onderwerpen elektronisch behandeld. Zie 'Verslag behandeling Verzoeken aan Monumentencommissie juli 2019'.

Vastgesteld d.d. 5 september

Ir. L. Vis
Voorzitter

M. Zonneveld
secretaris

AP	Datum	Wat	Wie	Stand van zaken
1	05-03-2018	Lijst eisen restauratie monumenten aan subsidieverordering N'hout	JD	Dit zou de nieuwe commissie moeten bekijken.
2	16-04-2018	Reactie op rapport Groenstructuren St. Bavoterrein	RG/MZ	Mevrouw Zonneveld en mevrouw Glas maken een afspraak om dit samen te bespreken.
3	21-03-2019	Rails Langevelderweg 37c, ontwikkelaar vragen of deze teruggebracht kan worden	MZ	

4	13-6-2019	Rapport Historisch groen toezenden leden commissie	MZ	
---	-----------	--	----	--