

Adviezenlijst

Erfgoedcommissie Noordwijk

Locatie : Boekhorstzaal Noordwijkerhout
 Datum : 10 november 2022
 Tijd : 09:00 uur
 Zaaknummer : 347925

	Zaak/ Adres/ Tijd	Vergunning of Vooroverleg	Omschrijving plan	Erfgoed	Advies van	Eerder advies?	Advies
1	309975 Voorstraat 55, Offemweg te Noordwijk 09:00	Vooroverleg	Het bouwen van drie woningen	Beschermd gezicht/ perceel Rijksmonu ment	Architec tuur/bou w	Ja	<p><u>Conclusie</u> Op hoofdlijnen akkoord.</p> <p><u>Motivatie</u> In de basis is een passen gebouwwontwerp neergelegd dat zich voegt naar de structuur van de achterstraat die de Offemweg is. Hiermee ontstaat een rustig beeld in de straat en is het pand een kwalitatieve toevoeging voor het dorpsgezicht. In detail zijn er nog verbeterpunten te benoemen. De verbeterpunten zijn hieronder weergegeven.</p> <p><u>Aandachtspunten/voorwaarden</u> -Door de voordeur tot de rollaag te positioneren en geen bovenlicht toe te passen ontstaat een rustiger straatbeeld.</p>

							<ul style="list-style-type: none">-Zet de vensters die niet behoren bij de openslaande deuren op de begane grond bij de zijgevel op dezelfde hoogte als de vensters bij de voorgevel.-Kijk nog goed naar het ontwerp van de bergingen. Een gepotdekselde berging en een sedumdak geeft zonder al te veel moeite meer kwaliteit.-Kijk nog goed naar het ontwerp van de buitenruimte en de locatie van de bergingen. Zorg voor logisch gebruik.-Check of de parkeeroplossing inderdaad wordt geaccepteerd door verkeer. De parkeerplekken ogen krap bemeten.
--	--	--	--	--	--	--	---

Namens de Erfgoedcommissie,

ir. L. Vis

Voorzitter