

Adviezenlijst

Vergadering Erfgoedcommissie Kleine commissie 3 maart 2022

Locatie : Digitaal
Datum : 3 maart 2022
Tijd : 09:00 uur
Zaaknummer : 203094

1. Nader overleg Achter Voorstraat 55

In navolging op het overleg van de grote commissie vindt overleg met de welstandsgedelegeerde plaats. De volgende overweging is een aanvulling op de overweging van 24 februari 2022.

Overweging/ beraad

Voorgesteld wordt het huidige voorstel wat te downsizen. Het pand heeft een grondgebonden karakteristiek en dat zou meer terug moeten komen in het ontwerp. Zo is het zinvol wel te zorgen voor een voordeur aan de straat.

Historiserend bouwen is een keus en in beginsel geen onhaalbare zaak, maar dit moet wel in de juiste verhoudingen gebeuren. Op dit moment gebeurt er net te veel. Daardoor knelt het bijvoorbeeld op de hoekaanzet tussen de voor en zijgevel.

Het pand is rijker aangezet dan de belending. Ten opzichte van het direct naastgelegen appartementengebouw kan dat een verbetering met zich meebrengen. Zoals het nu is uitgewerkt past het gebouw echter meer in de Voorstraat dan in de "achterstraat".

Conclusie

Voorgesteld wordt om de uitwerking verder te bespreken.