

Adviezenlijst

Vergadering Erfgoedcommissie Noordwijk Grote Commissie 21 april 2022

Locatie : Raadzaal Noordwijkerhout
Datum : 21 april 2022
Tijd : 09:30 uur
Zaaknummer : 221205

1. Zeestraat 54B

Het initiatief betreft de legalisatie van de verbouwing van het stalgedeelte van de boerderij ten behoeve van overnachtingsverblijf voor autistische kinderen. Op 5 september 2019 heeft de monumentencommissie Noordwijkerhout een bezoek gebracht en heeft zij aangegeven bereid te zijn een positief advies af te geven betreffende de verbouwing.

Overweging/ beraad

Gelet op de zeer lange periode tussen constatering van de illegale verbouwing en de daadwerkelijke vergunningaanvraag is de erfgoedcommissie er niet gerust op dat er in de tussentijd geen andere zaken gewijzigd zijn aan het complex. De interne verbouwing is daarom dus pas akkoord, mits de aanvrager kan aantonen dat er in de tussentijd niet meer wijzigingen hebben plaatsgevonden. De erfgoedcommissie vraagt de aanvrager hiervoor nadere stukken aan te leveren.

Voorts behelst de aanvraag voor verkeersbewegingen over de markante toegangsweg, welke daar geschikt voor gemaakt moet worden. Een wijziging ten behoeve hiervan mag geen afbreuk doen aan de landschappelijke en situeringswaarde van het ensemble. De erfgoedcommissie vraagt daarom tevens om een inrichtingsplan van de oprit en buitenruimte met betrekking tot parkeren, om te kunnen beoordelen of deze waarden niet worden geschaad.

Conclusie

Niet akkoord, de commissie ontvangt graag de volgende stukken ter beoordeling:

- Opname/foto's van drie jaar geleden en heden
- Inrichtingsplan van de te oprit en buitenruimte met betrekking tot het parkeren

ir. L. Vis
Voorzitter