

# Nota Huisvesting Onderwijs 2012-2015



Gemeente  
**NOORDWIJK**



Bloemenbadplaats

Stellers/Eigenaar : Afd. Maatschappelijke Ontwikkeling  
Raadsbesluit : d.d. 19 december 2012

# Inhoud

|   |    |
|---|----|
| <b>1. Inleiding</b> .....   | 4  |
| <b>2. Leeswijzer</b> .....  | 4  |
| <b>3. Visie op onderwijshuisvesting</b> .....   | 5  |
| <b>4. Doelstelling en maatschappelijk effect</b> .....                                | 5  |
| <b>5. Gemeentelijk accommodatie- en huisvestingsbeleid</b> .....                      | 6  |
| <b>5.1 Accommodatiebeleid</b> .....   | 6  |
| <b>5.2 Onderwijsgebouwen</b> .....  | 6  |
| 5.2.1 De Noordwijkse School, permanente uitbreiding (2014)                            | 6  |
| 5.2.2 Uitvaltij 2 – bestemming (2012)   | 6  |
| 5.2.3 Gymzaal Hoogwakersbosstraat   | 7  |
| 5.2.4 Gymzaal Stijntjesduinstraat   | 7  |
| 5.2.5 Gymzaal Stakman Bossestraat   | 7  |
| 5.2.6 Sporthal De Overkant en de Northgohal   | 7  |
| <b>5.3 Onderwijshuisvesting en kinderopvang</b> .....                                 | 8  |
| 5.3.1 Capaciteit onderwijshuisvesting – kinderopvang 2011                             | 8  |
| <b>6. Medegebruik</b> .....   | 9  |
| <b>6.1 Algemeen</b> .....   | 9  |
| 6.1.1 Algemene doelstelling   | 9  |
| 6.1.2 Overgangsregeling   | 9  |
| 6.1.3 Verantwoorden van bijdragen in gemeentelijke kosten:                            | 9  |
| <b>6.2 Uitwerking</b> .....   | 9  |
| 6.2.1 Wettelijk kader   | 9  |
| 6.2.2 Tarieven  | 10 |
| <b>6.3 School en bijbehorende speelterreinen</b> .....                                | 11 |
| <b>7. Onderhoud en jaarlijks programma</b> .....                                      | 12 |
| <b>7.1 Onderhoud</b> .....  | 12 |
| 7.1.1 Het reguliere onderhoud schoolgebouwen primair en speciaal onderwijs tot 2013   | 12 |
| 7.1.2 Het reguliere onderhoud schoolgebouwen primair en speciaal onderwijs vanaf 2013 | 12 |
| 7.1.3 Het onderhoud schoolgebouwen voortgezet onderwijs                               | 12 |
| 7.1.4 Veiligheid en kwaliteit   | 13 |
| <b>7.2 Programma en overzicht</b> .....   | 13 |
| <b>8. Overige regelingen</b> .....  | 14 |
| <b>8.1 Vandalismeschade</b> .....   | 14 |
| <b>8.2 Verzekering</b> .....  | 14 |
| <b>8.3 Onroerend goed belasting</b> .....   | 14 |
| <b>9. Overzicht afspraken en voorstellen</b> .....                                    | 15 |
| <b>Bronnen</b> .....  | 16 |
| <b>Bijlage 1. Overzicht onderwijsgebouwen</b> .....                                   | 17 |
| <b>1. De Witte School</b> .....   | 19 |
| <b>2. De Jutter</b> .....   | 20 |
| <b>3. Klaverweide</b> .....   | 21 |
| <b>4. De Montessorischool Noordwijk</b> .....   | 22 |
| <b>5. De Bronckhorst</b> .....  | 23 |
| <b>6. De Schapendel</b> .....   | 24 |
| <b>7. HoffenneVierboet</b> .....  | 25 |
| <b>8. HoffenneVierboet</b> .....  | 26 |
| <b>9. Wakersduin</b> .....  | 27 |
| <b>10. De Zeehonk</b> .....   | 28 |
| <b>11. De Noordwijkse School</b> .....  | 29 |
| <b>12. De Duinpieper</b> .....  | 30 |
| <b>13. Het Duin</b> .....   | 31 |
| <b>14. Uitvaltij 2</b> .....  | 32 |
| <b>15. Het Northgo College</b> .....  | 33 |
| <b>16 – 23 De gymlocaties</b> .....   | 34 |

## **1. Inleiding**

Deze nota geeft een overzicht van de actuele huisvestingszaken voor het onderwijs in de gemeente Noordwijk. Daarnaast wordt de wijze waarop de gemeente invulling geeft aan haar wettelijke taak op het gebied van onderwijshuisvesting nader omschreven.

In 2005 heeft de gemeente een Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2005-2010 vastgesteld om het grote aantal vraagstukken op het gebied van onderwijshuisvesting op te lossen. Naarmate het plan werd uitgevoerd was een vervolgbesluit hierop noodzakelijk en is in 2008 de Herziening Plan Onderwijshuisvesting 2009 – 2011 opgesteld. Deze plannen bevatten nieuwbouw, uitbreiding, aanpassingen in het kader van onderwijskundige vernieuwing en veiligheidsmaatregelen. Met de realisatie van genoemde trajecten in de afgelopen jaren is de huisvesting voor het onderwijs in gemeente Noordwijk op orde.

Gemeente Noordwijk wil inspelen op actuele maatschappelijke ontwikkelingen en samenwerking tussen onderwijsveld en de kinderopvang bevorderen. In het Coalitie akkoord 2010-2014 geeft het college aan hiertoe fysieke aanpassingen binnen beschikbare financiën (uit besparing Lokaal Onderwijsbeleid/jeugd- en welzijn) mogelijk te willen maken. Voorts wil de coalitie inzetten op verbetering van de binnensportaccommodaties. Het bewegingsonderwijs profiteert mee van deze kwaliteitslag. Om een beeld te krijgen van de toekomstplannen van scholen en schoolbesturen en welke behoeften er op het gebied van onderwijshuisvesting zijn, is de betrokken partijen gevraagd een vragenlijst in te vullen. De gegevens uit deze enquête zijn mede bepalend geweest voor de omvang van voorliggende nota.

Voorts verwoordt deze nota de gemeentelijk uitgangspunten en de werkwijze die in de loop der jaren is ontwikkeld.

Gemeente streeft er naar om zoveel mogelijk uitvoerende taken af te stoten en een zogenaamde regiegemeente te worden. In de Kadernota 2011-2014 is aangekondigd dat wordt gestart met de doordecentralisatie van het onderhoud van scholen in het primair onderwijs. Het Rijk keert deze budgetten uit aan de gemeenten via het gemeentefonds. De onderhoudsbudgetten zouden kunnen worden doorgesluisd naar de schoolbesturen. Door M3V is onderzoek gedaan naar de situatie in Noordwijk. In deze nota worden nieuwe afspraken rond uitvoering van het buitenonderhoud schoolgebouwen vastgelegd.

## **2. Leeswijzer**

Na het formuleren van de visie op onderwijshuisvesting en de maatschappelijke doelstellingen wordt in hoofdstuk 5 en de daar bij behorende bijlage 1 ingegaan op het gebouwen bestand voor het onderwijs in gemeente Noordwijk.

Hoofdstuk 6 t/m 8 hebben een doorlopend karakter, hier worden de procedures met betrekking onderwijshuisvesting beschreven.

### **3. Visie op onderwijshuisvesting**

Voor optimaal onderwijs is passende huisvesting nodig. De huisvesting dient het onderwijs zo goed mogelijk te faciliteren, zowel kwantitatief als kwalitatief.

Ten aanzien van de kwantiteit en kwaliteit van de voorzieningen voor onderwijshuisvesting in gemeente Noordwijk geldt dat deze dienen te voldoen aan de wettelijk gestelde eisen. Daarbij stelt de gemeente dat er voldoende ruimte beschikbaar moet zijn zodat het geven van goed onderwijs optimaal wordt gefaciliteerd. Bij verbouwingen en renovaties wordt ruimhartig omgegaan met het treffen van voorzieningen die het binnenklimaat bevorderen. De gemeente zet in op duurzaamheid, in de nota Milieuvisie Noordwijk 2010 is dit vastgelegd.

Voor de spreiding van gebouwen voor het basisonderwijs is veel aandacht. Zo zijn er een 11 tal schoolgebouwen in de diverse wijken gesitueerd. De meeste basisschoolleerlingen kunnen in de buurt van hun woning naar school.

De onderwijshuisvesting dient het lokaal onderwijs beleid te faciliteren. Dit beleid is nog niet vastgesteld in de gemeente. Wel is duidelijk dat hierin de brede schoolgedachte zal worden opgenomen. Gemeente Noordwijk hecht eraan dat zoveel mogelijk kinderen op jonge leeftijd meedoen in voorschoolse educatie: de meest belangrijke fase van ontwikkeling ligt immers rond het 2<sup>e</sup> en 3<sup>e</sup> levensjaar. Dit betekent dat er per wijk gekeken wordt naar mogelijkheden voor samenwerking met kinderdagopvang/peuterspeelzaalwerk. Om dagarrangementen voor kinderen tot 12 jaar mogelijk te maken worden locaties voor buitenschoolse kinderopvang daar waar mogelijk in of nabij scholen gerealiseerd in samenwerking met kinderopvangorganisaties. Kinderopvang is commercieel. Partijen kunnen ook los van de gemeente een kinderopvang starten.

### **4. Doelstelling en maatschappelijk effect**

Met het treffen van toereikende schoolvoorzieningen beoogt de gemeente dat de leerlingen in Noordwijk kwalitatief goed onderwijs krijgen. Het combineren van voorzieningen voor kinderopvang (voorheen peuterspeelzaalwerk) en buitenschoolse opvang in of nabij de basisscholen draagt bij aan een hoogwaardig educatief aanbod. Het stelt het veld in staat om vorm te geven aan een doorgaande ontwikkelingslijn voor kinderen en zo de kinderen te helpen om hun talenten te laten ontwikkelen.

*"De jongeren van Noordwijk kunnen beschikken over een kwalitatief hoogwaardig onderwijs dat de weg vrijmaakt naar een zelfstandige toekomst." (Coalitie akkoord 2010-2014).*

## **5. Gemeentelijk accommodatie- en huisvestingsbeleid**

### **5.1 Accommodatiebeleid**

Er is (nog) geen accommodatiebeleid opgesteld in gemeente Noordwijk. Hier kunnen derhalve geen kaders aan worden ontleend. In de Sportnota 2008 "Sterk in beweging" is voor de binnensportvoorzieningen bepaald dat "de gemeente geeft aan dat de nadruk in het accommodatiebeleid komt te liggen op voldoende en kwalitatief goede accommodaties met de daarbij behorende sporttechnische eisen, maar ook eisen als voldoende ruimte, bereikbaarheid en sociale veiligheid, waarbij multifunctioneel gebruik kernbegrip is."

Het onderhoud van gemeentelijke gebouwen wordt in eigen beheer uitgevoerd. Hiervoor geldt dat het niveau van sober en doelmatig wordt gehanteerd.

### **5.2 Onderwijsgebouwen**

De huidige situatie biedt voldoende spreiding van scholen, kinderdagopvang met voorschoolse educatie en buitenschoolse kinderopvang. Ook de gymzalen zijn voldoende gespreid binnen de gemeente en op loopafstand van de scholen.

De capaciteit van de schoolgebouwen voldoet; alleen de tijdelijke huisvesting voor de Noordwijkse School moet nog worden omgezet in permanente bouw.

Een volledig overzicht van de onderwijsgebouwen in Noordwijk treft u in bijlage 1.

#### 5.2.1 De Noordwijkse School, permanente uitbreiding (2014)

De tijdelijke huisvesting van De Noordwijkse School moet worden omgezet naar permanente huisvesting. De uitgangpunten voor deze uitbreiding zijn vastgesteld door het college (26 juni 2012). Het bestuur van de school is uitgenodigd om een voorlopig ontwerp in te dienen op basis waarvan de raad een besluit kan nemen over het voorgestelde plan en de daarbij benodigde middelen. In verband met de wens om het voormalige DPO terrein te ontwikkelen, is het de bedoeling om de uitbreiding uiterlijk in 2014 te realiseren.

#### 5.2.2 Uitvaltij 2 – bestemming (2012)

Op 1 augustus 2007 is het schoolgebouw aan Uitvaltij 2 te Noordwijk teruggevallen aan de gemeente. In de vergadering van 18 december 2007 heeft het college besloten het gebouw voorlopig te bestemmen voor huisvesting van diverse maatschappelijke voorzieningen.

Momenteel voorziet het gebouw in de huisvesting van onderwijszorgaanbod, buitenschoolse kinderopvang en inburgeringscursussen.

Sinds 1 april 2010 huurt Stichting s'Heeren Loo drie lokalen voor het onderwijszorgaanbod De Oeverpieper. De verhuizing van het onderwijszorgaanbod van het terrein van de Willem van den Berghstichting naar een schoolgebouw blijkt een enorme stimulans te zijn voor leerlingen. Zij gaan ondanks hun beperkingen toch ook weer "gewoon" naar school. Stichting s'Heeren Loo wil dan ook graag extra ruimte bijhuren om meer leerlingen in dit gebouw onder te brengen.

Door de verhuizing van kinderdagopvang De Speelboei per 1 augustus 2011 is die mogelijkheid er. Voor de resterende maanden in 2011 zijn de lokalen al in gebruik gegeven aan de stichting.

Het gebouw aan de Uitvaltij 2 voldoet prima voor huidige gebruikers en er zijn geen redenen om het gebouw anders te bestemmen.

De raad wordt voorgesteld om het schoolgebouw voor onbepaalde tijd te verhuren aan Stichting s'Heeren Loo ten behoeve van het onderwijs- zorgaanbod, de stichting aan te merken als hoofdhuurder van het gebouw en te komen tot afspraken waarbij beheer, exploitatie en onderhoud van het gebouw voor zover als mogelijk aan hen wordt toevertrouwd. Met dien verstande dat de verhuur aan de twee andere gebruikers ongewijzigd van kracht blijft.



### 5.2.3 Gymzaal Hoogwakersbosstraat

De zaal is oud en de inrichting verouderd. Renovatie moet worden ingepland.

In het HPO 2009-2011 werd al € 50.000,-- geraamd voor verbetering en vervanging van de sanitaire inrichting. Dit is nog niet ter hand genomen, omdat er onderzoek werd gedaan naar de mogelijkheid van realisatie van een sportzaal in Noordwijk aan Zee. Recent is duidelijk geworden dat de huidige gymzaal in gebruik blijft. Om de zaal klaar te maken voor de komende 15 jaar is ongeveer € 155.000,-- nodig. Uit het onderhoudsbudget kan € 95.500,-- worden voldaan. Verbeteringen aan isolatie en installaties die verder gaan dan het reguliere onderhoud van de zaal worden geraamd op € 59.500,--.

Door de benodigde werkzaamheden gefaseerd uit te voeren, kunnen deze zoveel mogelijk in schoolvakanties worden gepland en ondervindt het bewegingsonderwijs hier zo min mogelijk hinder van.

De raad zal worden voorgesteld de zaal in fasen te renoveren in de periode van 2012-2014 en hiervoor het al eerder beschikbaar gestelde krediet van € 50.000,-- te verhogen naar € 59.500,--.

### 5.2.4 Gymzaal Stijntjesduinstraat

De zaal is oud en de inrichting verouderd. Renovatie moet worden ingepland.

Om de zaal klaar te maken voor de komende 15 jaar is circa €195.000,-- nodig. Uit het onderhoudsbudget kan € 135.500,-- worden voldaan. Verbeteringen aan isolatie en installaties, die verder gaan dan het reguliere onderhoud van de zaal worden geraamd op € 59.500,--.

Door de benodigde werkzaamheden gefaseerd uit te voeren, kunnen deze zoveel mogelijk in schoolvakanties worden gepland en ondervindt het bewegingsonderwijs hier zo min mogelijk hinder van.

De raad zal worden voorgesteld om de zaal te renoveren in de periode van 2012-2014. Hiervoor zal een krediet worden gevraagd van € 59.500,--.

### 5.2.5 Gymzaal Stakman Bossestraat

De zaal is oud en de inrichting verouderd. In het HPO 2009-2011 werd al € 50.000,-- geraamd voor verbetering en vervanging van de sanitaire inrichting. Dit is nog niet ter hand genomen omdat er nog geen duidelijkheid is over de toekomst van de zaal.

Na realisatie van een nieuwe sportvoorziening op Sportpark Duinwetering moet worden bezien of de zaal nog nodig is. Als dit het geval is moet een grote renovatie worden ingepland. Mocht ruimte behoefte uitwijzen dat de zaal niet meer nodig is, kan worden besloten de zaal te amoveren. In 2015 na realisatie van de Sporthal Duinwetering kan hierover een besluit worden genomen.

De raad wordt voorgesteld om het eerder beschikbaar gestelde krediet van € 50.000,-- af te ramen. Na realisatie van de Sporthal Duinwetering op basis van de ruimtebehoefte sport bepalen of de zaal nog nodig is.

### 5.2.6 Sporthal De Overkant en de Northgohal

Beide sporthallen zijn aan vervanging toe. Plannen voor vervangende nieuwbouw zijn in ontwikkeling.



### **5.3 Onderwijshuisvesting en kinderopvang**

Voor de kinderdagopvang/peuterspeelzaalwerk wordt ingezet op samenwerking tussen scholen en kinderopvang door de peuters in of nabij scholen te huisvesten.

Voor de scholen zal geen extra m<sup>2</sup> beschikbaar worden gesteld voor de tussenschoolse opvang; de kinderen kunnen in de klas eten en op het plein spelen. Een extra ruimte voor het relatief korte gebruik is eenvoudigweg te duur.

De overheid stimuleert het ontwikkelen van dagarrangementen voor kinderen, maar stelt hiervoor geen middelen beschikbaar. Gemeente Noordwijk kan en wil echter niet voorbij gaan aan maatschappelijke veranderingen. In dit stuk over onderwijshuisvesting wordt daarom ook aandacht besteed aan de capaciteit voor buitenschoolse opvang en in te gaan op de wenselijkheid van multifunctioneel gebruik van schoolgebouwen.

De capaciteit van kinderopvanglocaties in Noordwijk zal zich goed moeten ontwikkelen. In het rapport "Kinderopvang/Onderwijs Dutch Design" opgesteld door de Taskforce Kinderopvang Onderwijs, in maart 2010, wordt ingegaan op de situatie in Nederland. Samenvattend en concluderend wordt hier geschreven: "De trends en ontwikkelingen wijzen alle in de richting van de noodzaak tot uitbreiding van kinderopvang en de vormgeving van een doorgaande ontwikkelingslijn voor kinderen, gebaseerd op de nieuwste pedagogische inzichten. Tevens is het zaak om te werken aan integrale voorzieningen van kinderopvang en onderwijs. Zowel economische trends als pedagogische en sociale overwegingen, maar ook belangen van ouders en die van de arbeidsmarkt geven aan dat er wijzigingen nodig zijn in de infrastructuur voor kindvoorzieningen."

Ook staat in dit het rapport: "In Nederland gaat nu 17% van de kinderen van 4 tot 12 jaar naar een vorm van buitenschoolse opvang. Dat is nog maar het begin. Juist de groei in deze vorm van opvang zal fors zijn. Naar verwachting zal uiteindelijk 83% van de kinderen van buitenschoolse opvang gebruik gaan maken (in 2023)." Of deze verwachting uit gaan komen is natuurlijk niet bekend, wel maakt het duidelijk dat op basis van dit rapport ook in Noordwijk de buitenschoolse opvang moet groeien.

#### 5.3.1 Capaciteit onderwijshuisvesting – kinderopvang 2011

Bijlage 1 geeft een overzicht van de capaciteit onderwijs en kinderopvang in Noordwijk, ingedeeld naar een vijftal gebieden. Op dit moment kan worden voldaan aan de vraag. De nieuwe fiscale ontwikkelingen in de kinderopvang maken het financieel minder aantrekkelijk om gebruik te maken van deze voorzieningen. Inmiddels is duidelijk dat de vraag naar kinderopvang hierdoor fors terugloopt.

Na de uitbreiding van RK basisschool Bronckhorst en PC basisschool De Zeehonk zal de gemeente geen nieuwe plannen maken voor het realiseren van voorzieningen kinderopvang.





## 6. Medegebruik

### 6.1 Algemeen

#### 6.1.1 Algemene doelstelling

Doelstelling van deze regeling is om het tot nu toe gevoerde beleid en beheer rond verhuur en medegebruik van schoolgebouwen op een heldere en transparante wijze vast te leggen.

De regeling is een uitwerking van bepalingen inzake medegebruik en verhuur ruimten in schoolgebouwen, die opgenomen zijn in de Wet op het primair onderwijs (WPO) artikel 107, 108 en 109 Wet op de expertisecentra (WEC) artikel 105, 106, 107, Wet op het voortgezet onderwijs (WVO) artikel 76r, 76s en 76t en de Verordening voorzieningen huisvesting gemeente Noordwijk, artikel 29 t/m 36, hierna aangehaald als de wet.

De regeling wordt op dezelfde wijze vastgelegd als in gemeente Hillegom (sept.2012) en geeft duidelijkheid over:

- uitgangspunten en procedure voor verhuur van ruimte in schoolgebouwen;
- de afspraken over huurvoorwaarden;
- het gehanteerde huur tarief.

De gemeente is voorstander om ruimten in en bij schoolgebouwen als het mogelijk is in te zetten voor het maatschappelijk belang. Daarbij zien wij dat organisaties met een commerciële achtergrond, zoals buitenschoolse opvang en/of kinderopvang, steeds vaker gebruik maken van leegkomende leslokalen. De gemeente brengt hiervoor kosten in rekening. Het is immers niet toegestaan om commerciële organisaties direct of indirect te subsidiëren. Ook het financiële belang speelt een rol. De gemeente wil dit voor alle schoolbesturen op gelijke wijze regelen.

#### 6.1.2 Overgangsregeling

Bestaande overeenkomsten tussen gemeente en schoolbesturen blijven gelden totdat er andere afspraken zijn gemaakt. De bedoeling is om in de loop van 2013 de lopende overeenkomsten te herzien, en conform de nieuwe regeling op te stellen. Het betreft het medegebruik in Wakersduin, HoffenneVierboet- locatie Vinkenveld en De Jutter. De regeling is met name bedoeld voor leegstand in schoolgebouwen, dit is niet aan de orde bij de uitbreiding Bronckhorst. Voor Bronckhorst blijven reeds gemaakte afspraken van kracht.

#### 6.1.3 Verantwoorden van bijdragen in gemeentelijke kosten:

De door de gemeente ontvangen (huur) bijdragen komen ten goede van het budget onderwijshuisvesting. De kosten worden immers ook uit dit budget voldaan.

## 6.2 Uitwerking

### 6.2.1 Wettelijk kader

- De wet maakt onderscheid tussen medegebruik en verhuur.
  - Over medegebruik spreekt de wet als het gaat om gebruik van schoolruimte voor uit openbare kas bekostigd onderwijs (andere school) of voor de inzet van ruimte voor andere culturele, maatschappelijke of recreatieve doeleinden.
  - In overige gevallen is sprake van verhuur.
- Vorderen van niet voor onderwijsdoeleinden benodigde ruimte(n)  
De gemeente is bevoegd op grond van de wet om schoolruimte die niet nodig is te vorderen.

- Inzetten schoolruimten voor medegebruik of verhuur

Als de gemeente geen gebruik maakt van het vorderingsrecht, heeft het schoolbestuur, bij voorkeur in overleg met of met toestemming van de gemeente, de mogelijkheid om de leegstaande ruimte in te zetten voor medegebruik of verhuur.

#### a) Medegebruik

Het schoolbestuur besluit zelf om het bouwgedeelte *in medegebruik* te geven voor culturele, maatschappelijke of recreatieve doeleinden. Het is aan het schoolbestuur om voor dit gebruik kosten in rekening te brengen om de eigen exploitatiekosten zoals verlichting, verwarming klein onderhoud en schoonhouden op te vangen.

De gemeente kan geen bijdrage in de gemeentelijk kosten vragen omdat dit bij gebruik voor genoemde doeleinden niet is toegestaan.



#### b) Verhuur

Het schoolbestuur besluit om het gebouwgedeelte te *verhuren* aan andere dan onder punt a vallende organisaties of instellingen (derden).

In dit geval is wettelijk toestemming van de gemeente vereist. Zonder toestemming is de huurovereenkomst nietig.

De gemeente kan toestemming op grond van de wet weigeren als:

- De ruimte nodig is voor een andere school;
- De ruimte gebruikt gaat worden als woon- of bedrijfsruimte in de zin van vijfde en zesde afdeling van titel 4 van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek;
- Het gebruik van de ruimte zich niet verdraagt met het onderwijs in de in het gebouw gevestigde school.

- **Aanvragen en afhandeling toestemming tot verhuur**

Het schoolbestuur vraagt aan burgemeester en wethouders schriftelijk toestemming om ruimte(n) te verhuren. Het vermeldt daarbij de naam en het adres van de school en verstrekt een plattegrond, waarop het te verhuren gebouwgedeelte gearceerd is en het aantal m<sup>2</sup> is aangegeven. Ook zendt het bestuur een conceptovereenkomst.

Burgemeester en wethouders nemen binnen 6 weken na ontvangst van de aanvraag een besluit. Aan de toestemming is een overeenkomst voor een bepaalde periode verbonden tussen gemeente en het schoolbestuur. In de overeenkomst komen de wederzijdse verplichtingen tot uitdrukking, zoals de uitvoering van het groot onderhoud (die al dan niet voor gemeentelijke rekening komt) en de financiële bijdrage die het schoolbestuur aan de gemeente moet leveren.

- **Geen huurbescherming**

Bij medegebruik en verhuur gelden geen huurbeschermende bepalingen: Als de gemeente gebruik maakt van het vorderingsrecht of als het in gebruik gegeven of verhuurde gedeelte nodig is voor gebruik door de eigen school eindigt de ingebruikname door derden zonder verdere verplichtingen.

- **Toerekening van kosten "groot onderhoud" van ruimte(n) bij verhuur**

De wet stelt dat de kosten van groot onderhoud aan verhuurde gebouwen en terreinen niet ten laste van de gemeente komen (dus gedragen moeten worden door het schoolbestuur of eventueel de derde partij).

### 6.2.2 Tarieven

#### a) Tarief medegebruik

Voor het medegebruik spreken het schoolbestuur en de medegebruiker een vergoeding af voor de opvang van de exploitatiekosten (kosten voor het verwarmen, verlichten, schoonhouden en klein onderhoud).

#### b) Tarief bij verhuur

De gemeente hanteert een huurtarief per m<sup>2</sup> voor rente, afschrijving, groot onderhoud, aanpassingen ten behoeve van huurder, verzekeringen en zakelijke lasten van bestaande schoolgebouwen. Dit tarief is in 2012 gesteld op € 5.516,32 per leslokaal, en komt neer op € 96,78 per m<sup>2</sup>.

#### c) Tarief bij verhuur ten behoeve van gemeenschappelijk gebruik

Bij gemeenschappelijk gebruik van ruimte(n) geldt een naar gebruik evenredig percentage van het huurtarief per m<sup>2</sup>.

#### Jaarlijkse huurverhogingen

De huurprijzen worden jaarlijks per 1 januari aangepast op basis van de consumentenprijsindexcijfers (cpi) Centraal Bureau voor de Statistiek. Deze wordt op de volgende wijze berekend: De aangepaste huurprijs is gelijk aan het bedrag dat geldt op 1 januari van het jaar vermenigvuldigd met het indexcijfers van juli van het vorige jaar, gedeeld door het indexcijfer van de maand juli van het daaraan voorafgaande jaar.

### **6.3 School en bijbehorende speelterreinen**

De bestemming van de Noordwijkse scholen en schoolspeelenterreinen is maatschappelijke doeleinden en is daarmee dus ruimer dan alleen de onderwijsbestemming. Dit biedt mogelijkheden voor schoolbesturen om buitenschoolse opvang in de school te organiseren.

In het kader van de nota Kinderen verdienen ruimte Speelruimteplan Noordwijk (2008), zijn een viertal schoolterreinen aangemerkt als openbare speelplaats. De inrichting van deze plaatsen vindt plaats in overleg met school en buurt. Vervolgens wordt een "Overeenkomst met betrekking tot het beheer van de speelplaats" gesloten met het schoolbestuur. Het betreft de terreinen van PCbs Wakersduin, RKbs Bronckhorst, PCbs Hoffenne en het middenplein van de scholen in Boerenburg (SO Duinpieper, SVO Het Duin en PCbs Vierboet). Na ontwikkeling van de Morgenster is ook een deel van het schoolplein van De Witte School openbaar speelterrein geworden. Voor de nieuwe scholen in Boechorst geldt dat het schoolplein aan de voorzijde van het gebouw als openbaar speelplein zal worden aangemerkt. Om te komen tot deze gecombineerde functie zijn de gestelde criteria voor openbare speelplaats leidend.

## 7. Onderhoud en jaarlijks programma

### 7.1 Onderhoud

#### 7.1.1 Het reguliere onderhoud schoolgebouwen primair en speciaal onderwijs tot 2013

Het onderhoud van schoolgebouwen dat voor rekening is voor de gemeente wordt door de gemeente in eigen beheer uitgevoerd. De gemeente heeft daartoe een meerjarenonderhoudsplan opgesteld. Er is een voorziening onderhoud schoolgebouwen in de financiële administratie opgenomen om te waarborgen dat er voldoende middelen beschikbaar zijn voor deze wettelijke taak. De schoolbesturen kunnen via het programma aanvullende onderhoudswerkzaamheden aanvragen. Voor de schoolgebouwen geldt dat het onderhoudniveau doelmatig is.

#### 7.1.2 Het reguliere onderhoud schoolgebouwen primair en speciaal onderwijs vanaf 2013

Het onderhoud dat voor rekening van de gemeente komt, wordt vanaf 2013 volledig door de schoolbesturen verzorgd.

Conform het advies M3V kunnen de schoolbesturen het zogenaamde gemeentelijk onderhoud aan de gebouwen uitvoeren voor zover dit in het meerjarenonderhoudsplan van de gemeente is opgenomen. De werkelijk gemaakte kosten kunnen jaarlijks worden gedeclareerd bij de gemeente aan de hand van kopie facturen. Voor werken die meer dan € 7.000,-- kosten, dienen minimaal drie offertes te worden gevraagd. Deze dienen bij de declaratie te worden overlegd, opdat kan worden vastgesteld dat gekozen is voor de meest scherpe offerte. Het uitvoerings mandaat aan de bouwkundige medewerkers van de gemeente komt hierdoor te vervallen.

Voorgesteld wordt om de afdelingmanager afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling te mandateren om de declaraties te toetsen en al dan niet toe te kennen.

Wanneer het Rijk de wet wijzigt en de financiële vergoeding voor het onderhoud van de schoolgebouwen rechtstreeks aan de schoolbesturen vergoedt, vervalt de gemeentelijke procedure. De verwachting is dat dit per 1 januari 2014 het geval zal zijn.

In het geval er een renovatie, dan wel vervangende nieuwbouw van een school nodig is, geeft het schoolbestuur dit tenminste vijf jaar van te voren aan. Gemeente en schoolbestuur bepalen gezamenlijk of het gebouw nog voldoet aan de technische en functionele eisen van de tijd. Mede afhankelijk van de financiële mogelijkheden van de gemeente zal het renovatie- of vervangingstijdstip kunnen worden bepaald. Als dit tijdstip duidelijk is, kan het schoolbestuur haar onderhoudsbeleid hierop aanpassen. De besparing op onderhoudskosten kan worden ingezet bij de renovatie/vervanging.

#### 7.1.3 Het onderhoud schoolgebouwen voortgezet onderwijs

Het meerjaren onderhoudsplan van schoolgebouwen geldt niet voor het Northgo College, omdat de vergoeding voor groot onderhoud vanaf 1 januari 2006 rechtstreeks door het Rijk overgedragen wordt aan de besturen van de scholen voor voortgezet onderwijs.

#### 7.1.4 Veiligheid en kwaliteit

In 2010 is er een verbeteringslag gemaakt inzake de veiligheid van de schoolgebouwen. Voor elk gebouw zijn de adviezen van de brandweer overgenomen en zijn er aanpassingen gedaan. De scholen zijn voorzien van gecertificeerde brandmeldinstallaties.

De schoolbesturen dragen zorg voor het in stand houden van deze certificering door middel van onderhoud van de installatie en opgeleid personeel. Opvolging van het alarm is eveneens een verantwoording van het schoolbestuur. Ten aanzien van een brandmelding is afgesproken dat de brandweer onmiddellijk wordt gewaarschuwd op het moment dat er geen mensen in het gebouw aanwezig zijn. De meldcentrale kan dit zien omdat in dat geval de inbraakmelding is ingeschakeld.

De gemeente wordt tweemaal per jaar, per 15 december en per 1 juli geïnformeerd over de lopende afspraken rond alarmopvolging. Dit om in geval van calamiteiten de verantwoordelijke personen snel te kunnen bereiken.

Klimaatbeheersing en milieuaspecten dienen voornamelijk door gedrag te worden bewerkstelligd. Gemeente Noordwijk heeft geprofiteerd van de Regeling verbetering binnenklimaat Primair Onderwijs 2009. Hiermee zijn in verschillende gebouwen belangrijke verbeteringen aangebracht. Het aanbrengen van CO2 meters geeft het onderwijzend personeel een instrument om het CO2 gehalte in de klas te meten.

#### **7.2 Programma en overzicht**

Naast het reguliere onderhoud kunnen schoolbesturen voor het primair onderwijs jaarlijks onderhoudsactiviteiten aanvragen die niet in het meerjaren onderhoudsplan zijn opgenomen, maar wel in het kader van de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs voor rekening van de gemeente komen. Ook kunnen aanvullende voorzieningen worden aangevraagd, zoals bijvoorbeeld aanbrengen van een invalide toilet, traplift of hellingbaan. Voorts worden uitbreidingsaanvragen voor het primair onderwijs en het voortgezet onderwijs via de besluitvorming over het programma en overzicht behandeld. De aanvragen die op grond van de verordening worden gehonoreerd, worden geplaatst in het programma; aanvragen die niet voldoen aan het gestelde in de verordening, worden geplaatst in het overzicht. Het aanvraagformulier is via de website van gemeente Noordwijk te downloaden. Aanvragen die voor 1 februari zijn ingediend, komen in het programma en overzicht van het daarop volgende kalenderjaar.

Het vaststellen van het programma en overzicht is een bevoegdheid van het college. Het beschikbaar stellen van krediet is een raadsbevoegdheid. Om efficiency te bevorderen en termijnen te bekorten is het gewenst om de gemeentelijke procedure te wijzigen.

De raad wordt voorgesteld om:

- 1 Het college te mandateren om de vergoeding ten behoeve van de uitvoering van het jaar programma tot een bedrag van totaal € 20.000,-- toe te kennen.
2. De kosten van het programma in de exploitatierekening onder het produkt onderwijshuisvesting te verantwoorden.
3. De aangevraagde voorzieningen na een positief besluit van het college direct te laten realiseren.

## 8. Overige regelingen

### 8.1 Vandalismeschade

Voor de bekostiging van vandalismeschade aan het schoolgebouw is de "Vandalisme regeling Schoolgebouwen Noordwijk" vastgesteld. Elke vandalismeschade wordt door schoolbestuur c.q. schooldirectie binnen drie dagen aangegeven bij de politie en via e-mail gemeld bij de gemeente, afd. Maatschappelijke Ontwikkeling. Na overleg en overeenstemming met de medewerker, belast met onderwijshuisvestingszaken, kan de schade worden hersteld. De rekening van de gerepareerde schade met akkoordverklaring van de directeur van de school, dient binnen tien weken te samen met het schadeformulier en het procesverbaal van de politie te worden gedeclareerd om voor vergoeding in aanmerking te komen.

Het schadeformulier is via de website van gemeente Noordwijk ([www.noordwijk.nl](http://www.noordwijk.nl)) beschikbaar gesteld.

In de nu omschreven procedure is de termijn van aanmelden verlengd van terstond naar drie dagen. De termijn voor het indienen van het schadeformulier met bijbehorende stukken wordt gesteld op tien weken, tot nu toe was dit vier weken.

### 8.2 Verzekering

De kosten van verzekering van schoolgebouwen vallen onder de huisvestingsvoorzieningen. De gemeente heeft een opstal- en inboedelverzekering afgesloten voor alle scholen van basis-, speciaal- en voortgezet onderwijs. De premie wordt rechtstreeks door de gemeente bekostigd. Er wordt geen onderscheid gemaakt tussen normatieve en boven-normatieve inventaris. Inzake de waarde van het inventaris wordt elke drie jaar een taxatierapport opgesteld. Het schoolbestuur c.q. de schooldirectie dient jaarlijks, uiterlijk voor 15 december, alle in de loop van het jaar aangeschafte goederen/inventaris schriftelijk of via de mail door te geven aan afdeling Dienstverlening, team Financiën. Hierbij geldt: wat niet is aangemeld, is niet verzekerd.

In geval van schade als gevolg van inbraak of diefstal doet het schoolbestuur aangifte bij de politie en maakt hiervan melding bij de gemeente, afdeling Dienstverlening, team Financiën. In overleg met de medewerker, belast met het verzorgen van verzekeringschade, wordt de schade verhaald en vergoed. De gemeente volgt hierbij de verzekeringsmaatschappij. Schade die niet onder de dekking van de polis valt, wordt niet door de gemeente vergoed. Met andere woorden: de gemeente neemt alleen het eigen risico voor rekening en volgt verder de verzekeringsmaatschappij in het wel of niet vergoeden van de schade.

Het schadeformulier is via de website van gemeente Noordwijk ([www.noordwijk.nl](http://www.noordwijk.nl)) beschikbaar gesteld.

### 8.3 Onroerend goed belasting

Formeel krijgen de schoolbesturen een gemeentelijke aanslag onroerend zaak belasting (OZB) opgelegd. De scholen kunnen deze kosten bij de gemeente indienen ter vergoeding. In de praktijk wordt er door de gemeente een directe verrekening toegepast. De kosten blijven wel zichtbaar en maken deel uit van het jaarlijkse budget voor onderwijshuisvesting.

## **9. Overzicht afspraken en voorstellen**

### **Uitvaltij 2, bestemming (zie 5.2.2)**

De raad wordt voorgesteld om het schoolgebouw voor onbepaalde tijd te verhuren aan Stichting s'Heeren Loo ten behoeve van het onderwijs- zorgaanbod, de stichting aan te merken als hoofdhuurder van het gebouw en te komen tot afspraken waarbij beheer, exploitatie en onderhoud van het gebouw voor zover als mogelijk aan hen wordt toevertrouwd. Met dien verstande dat de verhuur aan de twee andere gebruikers ongewijzigd van kracht blijft.

### **Gymzaal Hoogwakersbosstraat (zie 5.2.3)**

De raad zal worden voorgesteld om de zaal in fasen te renoveren in de periode 2012-2014 en hiervoor het al eerder beschikbaar gestelde krediet van € 50.000,-- te verhogen naar € 59.500,--.

### **Gymzaal Stijntjesduinstraat (zie 5.2.4)**

De raad zal worden voorgesteld om de zaal in fasen te renoveren in de periode van 2012-2014.

Hiervoor zal een krediet worden gevraagd van € 59.500,--.

### **Gymzaal Stakman Bossestraat (zie 5.2.5)**

De raad wordt voorgesteld om het eerder beschikbaar gestelde krediet van € 50.000,-- af te ramen. Na realisatie van de Sporthal Duinwetering op basis van de ruimtebehoefte sport bepalen of de zaal nog nodig is.

### **Het reguliere onderhoud schoolgebouwen primair en speciaal onderwijs vanaf 2013 (zie 7.1.2)**

Het onderhoud dat voor rekening van de gemeente komt, wordt vanaf 2013 volledig door de schoolbesturen verzorgd.

Conform het advies M3V kunnen de schoolbesturen het zogenaamde gemeentelijk onderhoud aan de gebouwen uitvoeren voor zover dit in het meerjarenonderhoudsplan van de gemeente is opgenomen. De werkelijk gemaakte kosten kunnen jaarlijks worden gedeclareerd bij de gemeente aan de hand van kopie facturen. Voor werken die meer dan € 7.000,-- kosten, dienen minimaal drie offertes te worden gevraagd. Deze dienen bij de declaratie te worden overlegd, opdat kan worden vastgesteld dat gekozen is voor de meest scherpe offerte.

Het uitvoerings mandaat aan de bouwkundige medewerkers van de gemeente komt hierdoor te vervallen.

Voorgesteld wordt om de afdelingmanager afdeling Maatschappelijke Ontwikkeling te mandateren om de declaraties te toetsen en al dan niet toe te kennen.

Wanneer het Rijk de wet wijzigt en de financiële vergoeding voor het onderhoud van de schoolgebouwen rechtstreeks aan de schoolbesturen vergoedt, vervalt de gemeentelijke procedure. De verwachting is dat dit per 1 januari 2014 het geval zal zijn.

In het geval er een renovatie, dan wel vervangende nieuwbouw van een school nodig is, geeft het schoolbestuur dit tenminste vijf jaar van te voren aan. Gemeente en schoolbestuur bepalen gezamenlijk of het gebouw nog voldoet aan de technische en functionele eisen van de tijd. Mede afhankelijk van de financiële mogelijkheden van de gemeente zal het renovatie- of vervangingstijdstip kunnen worden bepaald. Als dit tijdstip duidelijk is, kan het schoolbestuur haar onderhoudsbeleid hierop aanpassen. De besparing op onderhoudskosten kan worden ingezet bij de renovatie/vervanging.

### **Veiligheid en kwaliteit (zie 7.1.4)**

De schoolbesturen dragen zorg voor het in stand houden van deze certificering door middel van onderhoud van de installatie en opgeleid personeel. Opvolging van het alarm is eveneens een verantwoording van het schoolbestuur. Ten aanzien van een brandmelding is afgesproken dat de brandweer onmiddellijk wordt gewaarschuwd op het moment dat er geen mensen in het gebouw aanwezig zijn. De meldcentrale kan dit zien omdat in dat geval de inbraakmelding is ingeschakeld.

De gemeente wordt tweemaal per jaar, per 15 december en per 1 juli geïnformeerd over de lopende afspraken rond alarmopvolging. Dit om in geval van calamiteiten de verantwoordelijke personen snel te kunnen bereiken.

### **Programma en overzicht (zie 7.2)**

De raad wordt voorgesteld om:

- 1 het college te mandateren om de vergoeding ten behoeve van de uitvoering van het jaar programma tot een bedrag van totaal € 20.000,- toe te kennen.
2. De kosten van het programma in de exploitatierekening onder het produkt onderwijshuisvesting te verantwoorden.
3. De aangevraagde voorzieningen na een positief besluit van het college direct te laten realiseren.

### **Vandalismeschade (zie 8.1)**

In de nu omschreven procedure is de termijn van aanmelden verlengd van terstond naar drie dagen. De termijn voor het indienen van het schadeformulier met bijbehorende stukken wordt gesteld op tien weken, tot nu toe was dit vier weken.

-0-0-0-0-0-0-

### **Bronnen**

Gemeente Noordwijk. Kadernota 2010-2014  
Gemeente Noordwijk, Coalitie akkoord 2010-2014 "Het nieuwe gezicht van Noordwijk – Het Zonne-akkoord in regentijd"  
Gemeente Noordwijk, Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs 2008  
Gemeente Noordwijk, Herziening Plan Onderwijshuisvesting 2009-2011  
Gemeente Noordwijk, Sportnota 2008 "Sterk in beweging"  
Gemeente Noordwijk, Vandalisme regeling Schoolgebouwen Noordwijk, 1999  
Gemeente Noordwijk, Toekomstscenario Peuterspeelzaalwerk in de gemeente Noordwijk, dec.2010  
Gemeente Noordwijk, Kinderen verdienen ruimte Speelruimteplan Noordwijk, 2008  
Gemeente Noordwijk, Milieuvisie Noordwijk 2020, okt.2010  
Ministerie OCW, Motie Aartsen 2008  
Netwerkbureau Kinderopvang, Handreiking huisvesting b.s.o. in bestaande school, 2008  
Monitorcapaciteit kinderopvang 2008-2011, 2009  
Taskforce Kinderopvang /Onderwijs, Kinderopvang/Onderwijs Dutch Design 2010

Websites:

[www.minocw.nl](http://www.minocw.nl)

[www.vngnet.nl](http://www.vngnet.nl)

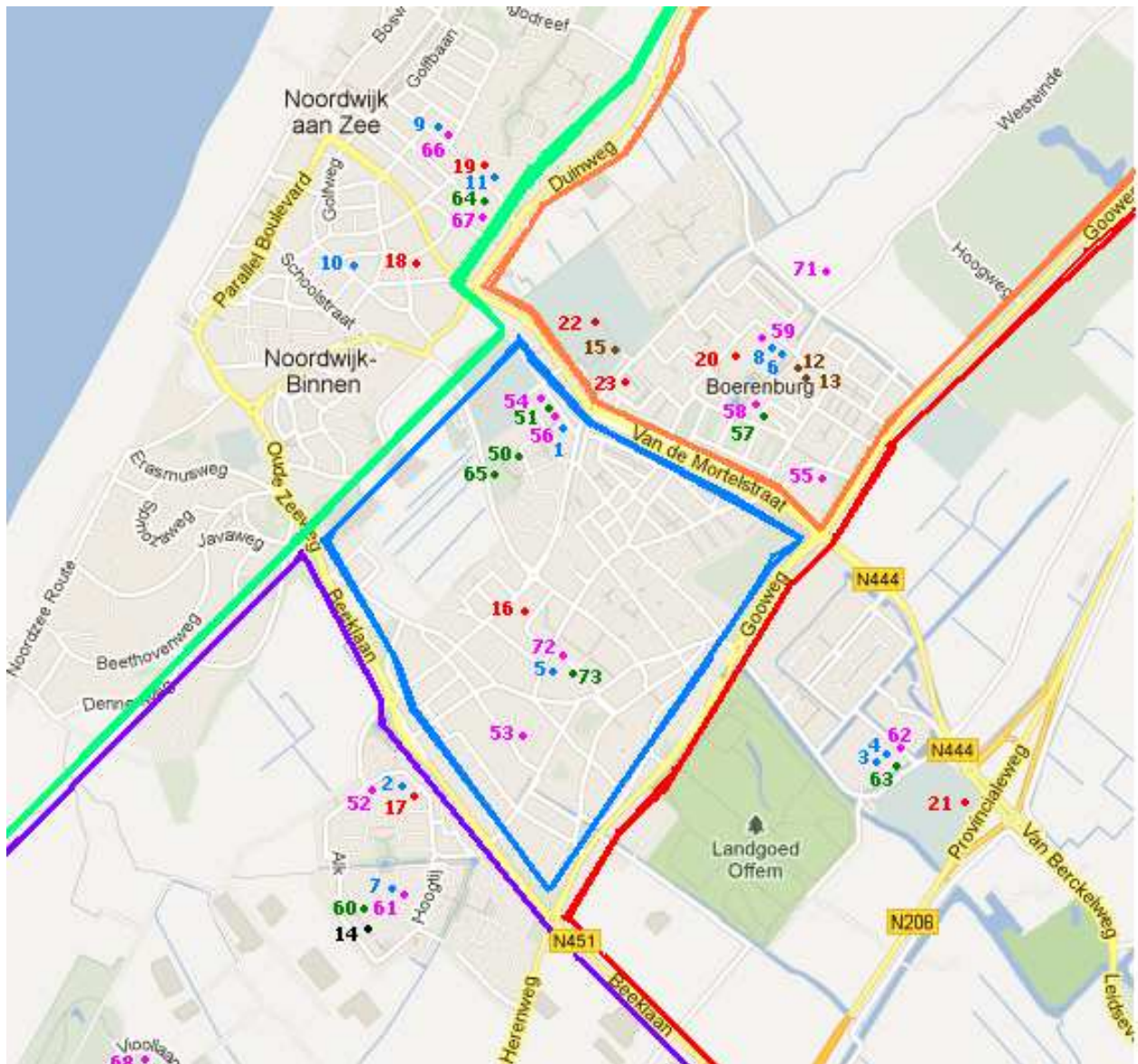
[www.netwerkbureaukinderopvang.nl](http://www.netwerkbureaukinderopvang.nl)

[www.poraad.nl](http://www.poraad.nl)

diverse gemeenten



## Bijlage 1. Overzicht onderwijsgebouwen



- |                            |                              |                          |
|----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| 1 Obs De Witte School      | 16 Gymzaal Binnenhof         | 58 Kdv Wolkewietje       |
| 2 Obs De Jutter            | 17 Gymzaal Vinkenveld        | 59 Kdv Guusje            |
| 3 Obs Klaverweide          | 18 Gymzaal Stijntjesduinstr. | 60 Bso De Zeedistel      |
| 4 RKbs Montessorisch.Nw.   | 19 Gymzaal Hoogwakersbos.    | 61 Kdv Speelboei         |
| 5 RKbs De Bronckhorst      | 20 Gymzaal Stakman Bosses.   | 62 Kdv Zandkasteel       |
| 6 RKbs De Schapendel       | 21 Gymzaal SJC               | 63 Kdv Boechorst         |
| 7 Cbs Hoffenne Vierboet VV | 22 Sporthal De Overkant      | 64 Bso De Strandjutter   |
| 8 Cbs Hoffenne Vierboet BB | 23 Northgohal                | 65 Bso Sport Stars Fluks |
| 9 Cbs Wakersduin           | 50 Bso Sport Stars NHC       | 66 Kdv 't Wakertje       |
| 10 Cbs Zeehonk             | 51 Bso de Duintop            | 67 Kdv Harlekijntje      |
| 11 ABbs De Noordwijkse S.  | 52 Kdv Pippeloentje          | 68 Kdv Pinkeltjesland    |
| 12 PC SO De Duinpieper     | 53 Kdv Bloesem               | 69 Kdv Princess Ariane*) |
| 13 PC VSO Het Duin         | 54 Kdv Pinokkio vPanh.       | 70 Bso Dragons Den*)     |
| 14 Uitvaltij 2             | 55 Kdv Pinokkio vd Mortel    | 71 Kdv Kindervilla, Nwh  |
| 15 VO Northgo              | 56 Kdv Morgenster            | 72 Kdv Bronckhorst       |
|                            | 57 Bso De Tornado's          | 73 Bso Bronckhorst       |

\*) niet op kaart

| <b>Middengebied</b>  |                  |                   |
|--|------------------|-------------------|
| <b>Naam</b>  | <b>Vakgebied</b> | <b>Cap. /werk</b> |
| 01 De Witte School   | Obs              | 350 /325          |
| 05 Bronckhorst   | RKbs             | 388 /372          |
| 50 Sport Stars NHC   | Bso              | 30                |
| 51 De Duintop  | Bso              | 45                |
| 52 Bso Bloesem   | Bso              | 30                |
| 65 SportStars Fluks  | Bso              | 30                |
| 73 Bso Bronckhorst   | Bso              | 30                |
| Capaciteit bso in % werkelijk aantal bs leerlingen (165 x factor 1,5)/697 = <b>35,5%</b> |                  |                   |
| 53 Kdv Bloesem.  | Kdv              | 44                |
| 54 Pinokkio vPanh.   | Kdv              | 35                |
| 55 Pinokkio vd Mortel  | Kdv              | 38                |
| 56 Kdv Morgenster  | Kdv/vve          | 16                |
| 72 Kdv Bronckhorst   | Kdv/vve          | 14                |
| 16 Gymzaal Binnenhof   | Gym              |                   |

| <b>Boerenburg</b>   |                  |                    |
|---|------------------|--------------------|
| <b>Naam</b>   | <b>Vakgebied</b> | <b>Cap. (werk)</b> |
| 15 Northgo College  | O.VO             | 1399 /1154         |
| 13 Het Duin   | PC SVO           | 116 /96            |
| 12 De Duinpieper  | PC SO            | 109 /89            |
| 06. De Schapendel   | RKbs             | 236 /186           |
| 08. HoffenneVierboet, dependance  | PCbs             | 116 /69            |
| 57 De Tornado's   | Bso              | 30                 |
| Capaciteit bso in % werkelijk aantal bs leerlingen (30 x factor 1,5)/255 = <b>17,6%</b> |                  |                    |
| 58 Wolkewietje  | kdv              | 84                 |
| 59 Kdv Guusje   | Kdv/vve          | 16                 |
| 20 Gymz.Stakman B.  | Gym              |                    |
| 22 Northgohal   | Gym              |                    |
| 23 De Overkant  | Gym              |                    |

| <b>Vinkenveld</b>   |                  |                   |
|---|------------------|-------------------|
| <b>Naam</b>   | <b>Vakgebied</b> | <b>Cap. /werk</b> |
| 02 De Jutter  | Obs              | 211 /177          |
| 07 HoffenneVierboet   | PCbs             | 155 /105          |
| 60 De Zeedistel   | Bso              | 40                |
| Capaciteit bso in % werkelijk aantal bs leerlingen (40 x factor 1,5)/282 = <b>21,3%</b> |                  |                   |
| 61 kdv De Speelboei   | Kdv/vve          | 16                |
| 52 kdv Pippeloentje   | Kdv/vve          | 16                |
| 17 Gymz. Vinkenveld   | Gym              |                   |

| <b>Boechorst</b>  |                  |                    |
|---|------------------|--------------------|
| <b>Naam</b>   | <b>Vakgebied</b> | <b>Cap. (werk)</b> |
| 03 Klaverweide  | Obs              | 221 /137           |
| 04 Montessorischool N   | Rkbs             | 221 /138           |
| 62 Bso Boechorst  | Bso              | 40                 |
| Capaciteit bso in % werkelijk aantal bs leerlingen (40 x factor 1,5)/275 = <b>21,8%</b> |                  |                    |
| 63 Kdv Boechorst  | Kdv/vve          | 16                 |
| 62 Het Zandkasteel  | kdv              | 63                 |
| 21 Sportzaal SJC  | Gym              |                    |

| <b>Noordwijk aan Zee</b>   |                  |                   |
|--|------------------|-------------------|
| <b>Naam</b>  | <b>Vakgebied</b> | <b>Cap. /werk</b> |
| 09 Wakersduin  | PCbs             | 288 /206          |
| 10 Zeehonk   | PCbs             | 197 /211          |
| 11 Noordwijkse Sch.  | ABbs             | 245 /209          |
| 64 De Strandjutter   | Bso              | 30                |
| Capaciteit bso in % werkelijk aantal bs leerlingen (30 x factor 1,5)/626 = <b>7,2%</b> |                  |                   |
| 66 't Wakertje   | Kdv/vve          | 16                |
| 67 Kdv Harlekijn   | Kdv/vve          | 16                |
| 18 Gymz.Stijntjesd.str   | Gym              |                   |
| 19 Gymz.Hoogwb.str.  | Gym              |                   |

| <b>Overige</b>  |                  |                    |
|---|------------------|--------------------|
| <b>Naam</b>   | <b>Vakgebied</b> | <b>Cap. (werk)</b> |
| GOB De Knuffelbeer  | Kdv / bso        |                    |
| Div. gastouders   | Kdv /bso         |                    |
| 68 Pinkeltjesland   | Kdv              | 46                 |
| 69 Princess Ariane  | Kdv              | 70                 |
| 70 Bso Dragons Den  | Bso              | 20                 |
| 71 Kindervilla Nwh  | Kdv              | 80                 |
| <b>Totaal</b>   |                  |                    |
| Capaciteit bso in % werkelijk aantal bs leerlingen (325 x factor 1,5)/2135 = <b>22,8%</b> |                  |                    |
| <b>Landelijk ligt dit % op 20 % (2011)</b>  |                  |                    |

## 1. De Witte School

Van Panhuysstraat 19  
2203 JN Noordwijk

Brin 09DT  
Denominatie: Openbaar basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting Openbaar Basisonderwijs Duin-  
en Bollenstreek



### Schoolgebouw:

Bouwjaar 2004, inclusief onderwijskundige vernieuwing.  
Brandmeldinstallatie 2004, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: niet van toepassing.

### Ventilatie:

Bij de jaarlijkse procedure voor programma en overzicht 2012 heeft schoolbestuur een vergoeding toegekend gekregen om onderzoek te doen naar mogelijke maatregelen om de ventilatie in het gebouw te verbeteren.

### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 350        | 325       | 335   | 336   | 331   | 324   | 293   | 262   | 247   |
| BVO in m2                 | 1.961      | 1.849     | 1.896 | 1.901 | 1.876 | 1.841 | 1.684 | 1.526 | 1.450 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 13,5      | 13,5  | 13,5  | 13,5  | 13,5  | 12    | 10,5  | 10,5  |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Stijntjesduinstraat en de Northgohal.

### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein wordt aangemerkt als openbare speelplaats. Er moet nog een convenant gesloten inzake het beheer en onderhoud.

## 2. De Jutter

Alk 82  
2201 XP Noordwijk

Brin 22JR  
Denominatie: Openbaar basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting Openbaar Basisonderwijs Duin-  
en Bollenstreek



### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1998  
Onderwijskundige vernieuwing.2009  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: niet van toepassing.

### Medegebruik

Stichting Jeugd- en Welzijn Bollenstreek heeft ten behoeve van kinderopvang Pippeloentje een lokaal (57m2) in medegebruik.

### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 211        | 177       | 178   | 176   | 174   | 172   | 174   | 182   | 179   |
| BVO in m2                 | 1.266      | 1.090     | 1.095 | 1.085 | 1.075 | 1.065 | 1.075 | 1.115 | 1.100 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 6         | 6     | 6     | 6     | 6     | 6     | 7,5   | 7,5   |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal Vinkenveld.

### 3. Klaverweide

Jan de Ridderstraat 4  
2201 DN Noordwijk

Brin 09ZQ  
Denominatie: Openbaar basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting Openbaar Basisonderwijs Duin- en  
Bollenstreek

#### Schoolgebouw:

Bouwjaar 2012, inclusief onderwijskundige vernieuwing.  
Brandmeldinstallatie 2012, gecertificeerd in 2012.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: niet van toepassing.

#### Ruimtebehoefte:

|   | Capaciteit | Werkelijk |      |      |      |      |       |       |       |
|---|------------|-----------|------|------|------|------|-------|-------|-------|
| Jaar  |            | 2012      | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>                                    |            |           |      |      |      |      |       |       |       |
| Aantal leerlingen<br>(aantal II in de<br>onderbouw) | 221        | 137       | 134  | 137  | 147  | 154  | 219   | 336   | 340   |
| BVO in m2   | 1.314      | 889       | 874  | 889  | 939  | 975  | 1.302 | 1.890 | 1.910 |
|   |            |           |      |      |      |      |       |       |       |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>                           |            |           |      |      |      |      |       |       |       |
| Norm in klokuren                                    |            | 6         | 6    | 6    | 6    | 6    | 9     | 13,5  | 13,5  |

NB: in het multifunctionele gebouw Brede School Boechorst is rekening gehouden met een aantal piekjaren. Hiervoor zijn een zestal schoolwoningen beschikbaar. Het bruto vloeroppervlak daarvan is niet meegeteld in bovenstaande tabel.

#### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de SJC zaal.

#### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein wordt aangemerkt als openbare speelplaats. Er moet nog een convenant gesloten inzake het beheer en onderhoud.

#### 4. De Montessorischool Noordwijk

Jan de Ridderstraat 6  
2201 DN Noordwijk

Brin 05ID  
Denominatie: Rooms Katholiek  
basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Sophia Stichting voor Katholiek  
Basisonderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek



#### Schoolgebouw:

Bouwjaar 2012, inclusief onderwijskundige vernieuwing.  
Brandmeldinstallatie 2012, gecertificeerd in 2012.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: niet van toepassing.

#### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |      |      |      |      |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|------|------|------|------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |      |      |      |      |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 221        | 138       | 135  | 137  | 147  | 156  | 230   | 364   | 370   |
| BVO in m2                 | 1.311      | 894       | 879  | 889  | 939  | 985  | 1.357 | 2.031 | 2.061 |
|                           |            |           |      |      |      |      |       |       |       |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |      |      |      |      |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 6         | 6    | 6    | 6    | 6    | 10,5  | 15    | 16,5  |

NB: in het multifunctionele gebouw Brede School Boechorst is rekening gehouden met een aantal piekjaren. Hiervoor zijn een zestal schoolwoningen beschikbaar. Het bruto vloeroppervlak daarvan is niet meegeteld in bovenstaande tabel.

#### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de SJC zaal.

#### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein wordt aangemerkt als openbare speelplaats. Er moet nog een convenant gesloten inzake het beheer en onderhoud.

## 5. De Bronckhorst

Bronckhorststraat 30-32  
2201 KW Noordwijk

Brin 07SG  
Denominatie: Rooms Katholiek  
basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Sophia Stichting voor Katholiek  
Basisonderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek



### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1982.  
Onderwijskundige vernieuwing 2009.  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen. Er is wel al vastgesteld dat er in het dak asbest is gebruikt. Deze asbest is ingesloten tussen andere bouwmaterialen en leveren geen gevaar op. Bij werkzaamheden aan het dak moet hier wel rekening mee gehouden worden.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Uitbreiding:

De raad heeft op 1 juni 2011 besloten om in te stemmen met het realiseren van een uitbreiding van de school. De aanpassing is bestemd voor de realisatie van ruimtes voor remedial teaching, individuele begeleiding van leerlingen, kinderdagopvang en buitenschoolse kinderopvang. De nieuwbouw vindt plaats in nauwe samenwerking met de kinderopvang organisatie SKOL, die zich heeft verbonden voor een langere periode de kinderopvang bij de school te verzorgen. Het schoolbestuur is bouwheer voor dit project, realisatie zal in 2012 plaatsvinden.

### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 388        | 372       | 393   | 388   | 378   | 369   | 350   | 332   | 317   |
| BVO in m2                 | 2.156      | 2.071     | 2.177 | 2.152 | 2.101 | 2.056 | 1.961 | 1.870 | 1.795 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 15,0      | 16,5  | 16,5  | 16,5  | 15,0  | 15,0  | 13,5  | 13,5  |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Binnenhof.

### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein wordt aangemerkt als openbare speelplaats. Er moet nog een convenant gesloten inzake het beheer en onderhoud.

## 6. De Schapendel

Stakman Bossestraat 73-75  
2203 GH Noordwijk

Brin 05DA  
Denominatie: Rooms Katholiek  
basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Sophia Stichting voor Katholiek  
Basisonderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek



Bouwjaar 1974.  
Onderwijskundige vernieuwing 2008.  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.  
*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Noodlokalen

Bouwjaar 2007  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.  
De lokalen zijn in principe niet meer nodig na het vertrek van De Speelschool.

### Medegebruik

De Speelschool Schapendel heeft tot 1 april 2012 een lokaal (58m<sup>2</sup>) in medegebruik gehad. In verband met het teruglopende aantal kinderen, dat gebruik maakt van deze opvang, sluit de houder deze opvanglocatie.

### **Ruimtebehoefte:**

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |      |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030 |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |      |
| Aantal leerlingen         | 236        | 186       | 184   | 184   | 180   | 176   | 167   | 161   | 156  |
| BVO in m2 permanent       | 1.227      | 1.136     | 1.127 | 1.127 | 1.106 | 1.086 | 1.041 | 1.011 | 986  |
| BVO in m2 tijdelijk       | 161        |           |       |       |       |       |       |       |      |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |      |
| Norm in klokuren          |            | 7,5       | 7,5   | 7,5   | 6,0   | 6,0   | 6,0   | 6,0   | 6,0  |

### **Bewegingsonderwijs:**

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal Stakman Bossestraat.



## 7. HoffenneVierboet

Locatie Vinkenveld, hoofdgebouw  
Invaltij 17  
2201 GH Noordwijk



Brin 15BI  
Denominatie:  
Protestant Christelijk basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting voor Protestant Christelijk  
Primair Onderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek

### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1990.  
Onderwijskundige vernieuwing.2008  
Brandmeldinstallatie 2008, gecertificeerd in 2008.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Ventilatie:

Uit de enquête onder schoolbesturen en schooldirecties komt naar voren dat de ventilatie in het schoolgebouw niet goed werkt. Het schoolbestuur onderzoekt wat er precies aan de hand is en of hier op eenvoudige wijze een verbetering kan worden aangebracht. De uitkomst van dit onderzoek is bij schrijven van deze nota niet bekend.

### Medegebruik

Eén leslokaal is in medegebruik bij Stichting Jeugd – en Welzijn inzake kinderdagopvang De Speelboei.

### Ruimtebehoefte:

|                              | Capaciteit   | Werkelijk |      |      |      |      |      |      |      |
|------------------------------|--------------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|
| Jaar                         |              | 2012      | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2020 | 2025 | 2030 |
| <b>Onderwijs</b>             |              |           |      |      |      |      |      |      |      |
| Aantal leerlingen            | 152          | 105       | 116  | 114  | 111  | 111  | 115  | 123  | 118  |
| BVO in m2<br>BVO medegebruik | 1.024<br>-57 | 728       | 783  | 773  | 758  | 758  | 778  | 819  | 794  |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>    |              |           |      |      |      |      |      |      |      |
| Norm in klokuren             |              | 4,5       | 4,5  | 4,5  | 4,5  | 4,5  | 4,5  | 4,5  | 4,5  |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal Vinkenveld.

### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein wordt aangemerkt als openbare speelplaats. Er moet nog een convenant gesloten inzake het beheer en onderhoud.

## 8. HoffenneVierboet

Locatie Boerenburg, dependance  
Stakman Bossestraat 77  
2203 GH Noordwijk

Brin 15BI

Denominatie:

Protestant Christelijk basisonderwijs

Bevoegd gezag:

Stichting voor Protestant Christelijk  
Primair Onderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek



### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1974.

Onderwijskundige vernieuwing 2011.

Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.

Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Medegebruik

Eén leslokaal is in medegebruik bij Stichting Jeugd – en Welzijn inzake kinderdagopvang Gausje.

### Ruimtebehoefte:

|                              | Capaciteit | Werkelijk |      |      |      |      |      |      |      |
|------------------------------|------------|-----------|------|------|------|------|------|------|------|
| Jaar                         |            | 2012      | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2020 | 2025 | 2030 |
| <b>Onderwijs</b>             |            |           |      |      |      |      |      |      |      |
| Aantal leerlingen            | 116        | 69        | 75   | 77   | 78   | 76   | 72   | 69   | 67   |
| BVO in m2<br>BVO medegebruik | 841<br>-57 | 553       | 587  | 597  | 602  | 592  | 570  | 555  | 545  |
|                              |            |           |      |      |      |      |      |      |      |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>    |            |           |      |      |      |      |      |      |      |
| Norm in klokuren             |            | 3,0       | 3,0  | 3,0  | 3,0  | 3,0  | 3,0  | 3,0  | 3,0  |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Stakman Bossestraat

### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein/ het middenplein van de scholen HoffenneVierboet, De Duinpieper en Het Duin wordt aangemerkt als openbare speelplaats. De realisatie hiervan is gepland in 2012. Afspraken inzake en onderhoud en beheer zullen in een convenant worden vastgelegd.

## 9. Wakersduin

Hoogwakersbosstraat 22  
2202 SP Noordwijk

Brin 10ZU  
Denominatie:  
Protestant Christelijk basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting voor Protestant Christelijk  
Primair Onderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek



### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1977.  
Onderwijskundige vernieuwing 2008  
Brandmeldinstallatie 2008, gecertificeerd in 2010.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Medegebruik

Eén leslokaal is in medegebruik bij Stichting Jeugd – en Welzijn inzake kinderdagopvang 't Wakertje.

### Ruimtebehoefte:

|                              | Capaciteit   | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|------------------------------|--------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                         |              | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>             |              |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen            | 288          | 206       | 221   | 223   | 221   | 216   | 204   | 197   | 191   |
| BVO in m2<br>BVO medegebruik | 1.708<br>-57 | 1.236     | 1.312 | 1.322 | 1.312 | 1.286 | 1.226 | 1.191 | 1.161 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>    |              |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren             |              | 9,0       | 10,5  | 10,5  | 10,5  | 9,0   | 9,0   | 9,0   | 7,5   |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Hoogwakersbosstraat.

### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein wordt aangemerkt als openbare speelplaats. Er is een convenant gesloten inzake het beheer en onderhoud.

## 10. De Zeehonk

Julianastraat 11  
2202 KB Noordwijk

Brin 10JX  
Denominatie:  
Protestant Christelijk basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting voor Protestant Christelijk  
Primair Onderwijs in de Duin- en  
Bollenstreek



### Schoolgebouw:

Bouwjaar gedeeltelijk 1978 en aanbouw 2003, inclusief onderwijskundige vernieuwing.  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Ventilatie

Uit de enquête onder schoolbesturen en schooldirecties komt naar voren dat de ventilatie in het schoolgebouw niet goed werkt. Het schoolbestuur onderzoekt wat er precies aan de hand is en of hier op eenvoudige wijze een verbetering kan worden aangebracht. De uitkomst van dit onderzoek is bij schrijven van deze nota niet bekend.

### Uitbreiding

Op 22 april 2010 heeft de raad ingestemd met het verstrekken van een krediet aan Stichting PCPO voor het realiseren van een extra groepsruimte in basisschool De Zeehonk. Met deze uitbreiding kan er in de school een kinderopvang voor peuters worden gehuisvest. Na realisatie van het lokaal wordt een kinderopvanggroep uit Harlekijn verhuisd naar de Zeehonk. Het schoolbestuur is bouwheer voor dit project, realisatie zal in 2012 plaatsvinden.

### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 197        | 211       | 208   | 208   | 204   | 199   | 189   | 182   | 178   |
| BVO in m2                 | 1.195      | 1.261     | 1.246 | 1.246 | 1.226 | 1.201 | 1.151 | 1.115 | 1.095 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 9,0       | 9,0   | 9,0   | 9,0   | 9,0   | 7,5   | 7,5   | 7,5   |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Stijntjesduinstraat.

## 11. De Noordwijkse School

Hoogwakersbosstraat 14  
2202 SP Noordwijk

Brin  
Denominatie:  
Algemeen Bijzonder basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting Noordwijkse School



### Schoolgebouw:

Bouwjaar gedeeltelijk 1991.  
Onderwijskundige vernieuwing 2011.  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: rapportage ontvangen. Er werd geen asbest aangetroffen.  
*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Tijdelijke huisvesting

De Noordwijkse School is in 2006 voortvarend van start gegaan. Al snel bleek het schoolgebouw te klein bemeten. Sinds 2008 heeft de school een deel van het DPO gebouw in gebruik als tijdelijke huisvesting.

### Ruimtebehoefte:

|                                      | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                                 |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>                     |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen                    | 245        | 209       | 225   | 229   | 231   | 226   | 226   | 229   | 221   |
| BVO in m2 permanent<br>BVO tijdelijk | 934<br>503 | 1.251     | 1.332 | 1.352 | 1.362 | 1.337 | 1.337 | 1.352 | 1.312 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>            |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren                     |            | 9,0       | 10,5  | 10,5  | 10,5  | 10,5  | 10,5  | 10,5  | 9,0   |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Hoogwakersbosstraat.

## 12. De Duinpieper

Stakman Bossestraat 79  
2203 GH Noordwijk

Brin 14MY SO  
Denominatie:  
Protestants Christelijk Speciaal  
basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting Zorgverlening s'Heeren Loo

### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1980.

In 2006 is het gebouw opgeknapt en geschikt gemaakt voor het speciaal onderwijs.

Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.

Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

### Ruimtebehoefte:

|   | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar  |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>                              |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen (aantal II in de onderbouw) | 109        | 89        | 90    | 89    | 87    | 86    | 86    | 92    | 96    |
| BVO in m2                                     | 1.042      | 783       | 792   | 783   | 766   | 757   | 757   | 810   | 845   |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>                     |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren                              |            | 15,75     | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 | 15,75 |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Stakman Bossestraat.

### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein/ het middenplein van de scholen HoffenneVierboet, De Duinpieper en Het Duin wordt aangemerkt als openbare speelplaats. De realisatie hiervan is gepland in 2012. Afspraken inzake en onderhoud en beheer zullen in een convenant worden vastgelegd.

### 13. Het Duin

Stakman Bossestraat 79  
2203 GH Noordwijk

Brin 14MY VSO  
Denominatie:  
Protestants Christelijk Speciaal  
basisonderwijs  
Bevoegd gezag:  
Stichting Zorgverlening s'Heeren Loo



#### Schoolgebouw:

Bouwjaar 1974.  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: nog geen rapportage ontvangen.

*NB: Het ministerie van Infrastructuur en Milieu inventariseert de asbestsituatie in schoolgebouwen in alle scholen die voor 1994 gebouwd zijn. De schoolbesturen is verzocht om voor 1 juli 2012 een asbestinventarisatie te doen en de gegevens aan te leveren. Gemeente Noordwijk heeft aangegeven dat zij ook graag over betreffende informatie wil beschikken.*

#### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 116        | 96        | 110   | 111   | 111   | 112   | 112   | 109   | 113   |
| BVO in m2                 | 1.423      | 1.236     | 1.382 | 1.391 | 1.391 | 1.400 | 1.400 | 1.373 | 1.410 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 18,0      | 20,25 | 20,25 | 20,25 | 20,25 | 20,25 | 20,25 | 20,25 |

#### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de gymzaal aan de Stakman Bossestraat en de Northgohal.

#### Schoolterrein:

Een deel van het schoolplein/ het middenplein van de scholen HoffenneVierboet, De Duinpieper en Het Duin wordt aangemerkt als openbare speelplaats. De realisatie hiervan is gepland in 2012. Afspraken inzake en onderhoud en beheer zullen in een convenant worden vastgelegd.

## 14. Uitvaltj 2

Uitvaltj 2  
2201 WL Noordwijk

### Gebruikers:

Stg. S'Heeren Loo  
Onderwijszorgaanbod De Oeverpieper  
Capabeltaal B.V.  
Inburgeringscursussen  
Kinderopvang Humanitas  
Buitenschoolse Opvang

### **Schoolgebouw**

Bouwjaar 1988  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

### **Bestemming:**

Sinds 1 augustus 2007 is het schoolgebouw aan Uitvaltj 2 te Noordwijk terug gevallen aan de gemeente. In de vergadering van 18 december 2007 heeft het college besloten het gebouw voorlopig te bestemmen voor huisvesting van diverse maatschappelijke voorzieningen. Momenteel voorziet het gebouw in de huisvesting van onderwijszorgaanbod, buitenschoolse kinderopvang en inburgeringscursussen.

Sinds 1 april 2010 huurt Stichting s'Heeren Loo drie lokalen voor het onderwijszorgaanbod De Oeverpieper. De verhuizing van het onderwijszorgaanbod van het terrein van de Willem van den Berghstichting naar een schoolgebouw blijkt een enorme stimulans te zijn voor leerlingen. Zij gaan ondanks hun beperkingen toch ook weer "gewoon" naar school. Stichting s'Heeren Loo wil dan ook graag extra ruimte bij huren om meer leerlingen in dit gebouw onder te brengen.

Door de verhuizing van kinderdagopvang De Speelboei per 1 augustus 2011 is die mogelijkheid er. Voor de resterende maanden in 2011 zijn de lokalen al in gebruik gegeven aan de stichting.

Het gebouw aan de Uitvaltj 2 voldoet prima voor huidige gebruikers en er zijn geen redenen om het gebouw anders te bestemmen. Met Stichting s'Heeren Loo over de decentralisatie onderhoud schoolgebouwen, is besproken of het beheer en onderhoud van het schoolgebouw aan Uitvaltj 2 aan de stichting kan worden overgedragen.

De raad wordt voorgesteld om het om het schoolgebouw voor onbepaalde tijd te verhuren aan Stichting s'Heeren Loo ten behoeve van het onderwijs- zorgaanbod. De stichting aanmerken als hoofdhuurder van het gebouw en komen tot afspraken waarbij beheer, exploitatie en onderhoud van het gebouw voor zover als mogelijk aan hen wordt toevertrouwd. Met dien verstande dat de verhuur aan de twee andere gebruikers ongewijzigd van kracht blijft.



## 15. Het Northgo College

Duinwetering 107  
2203 HM Noordwijk

Brin 23KU  
Type onderwijs: Voortgezet Onderwijs  
Denominatie: Openbaar  
Bevoegd gezag:  
Stichting Voortgezet Onderwijs Noordwijk



### Schoolgebouw

Bouwjaar één deel in 1993, met renovatie in 2011. En een uitbreiding in 2011.  
Brandmeldinstallatie 2011, gecertificeerd in 2011.  
Bouwkundig onderhoud, geen bijzonderheden.

Asbestinventarisatie: niet van toepassing.

### Ruimtebehoefte:

|                           | Capaciteit | Werkelijk |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------------------|------------|-----------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Jaar                      |            | 2012      | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2020  | 2025  | 2030  |
| <b>Onderwijs</b>          |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Aantal leerlingen         | 1.399      | 1.154     | 1.095 | 1.121 | 1.120 | 1.123 | 1.103 | 1.042 | 1.003 |
| BVO in m2                 | 9.464      | 7.989     | 7.620 | 7.778 | 7.772 | 7.790 | 7.669 | 7.299 | 7.062 |
| <b>Bewegingsonderwijs</b> |            |           |       |       |       |       |       |       |       |
| Norm in klokuren          |            | 96,5      | 90,77 | 92,93 | 92,84 | 93,09 | 91,43 | 86,38 | 83,14 |

### Bewegingsonderwijs:

Voor het bewegingsonderwijs wordt gebruik gemaakt van de sporthal De Overkant en de Northgohal.

## 16 – 23 De gymlocaties

|  |  |
|--|--|
| <p><b>16. Gymzaal Binnenhof</b></p> <p>Binnenhof 26<br/>2201 KR Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk.</p> <p>Bouwjaar: 2007.<br/>Bouwkundig onderhoud: is op orde.</p> <p>NB: Deze gymzaal is tevens de thuisbasis van gymnastiekvereniging DOS. De zaal is toegerust met extra bergingsruimte en DOS beschikt hier over een eigen bestuurskamer.</p>           | <p><b>17. Gymzaal Vinkenveld</b></p> <p>Strandplevier 2<br/>2202 XK Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk.</p> <p>Bouwjaar: 1990.<br/>Bouwkundig onderhoud: is op orde.</p>  |
| <p><b>18. Gymzaal Stijntjesduinstraat</b></p> <p>Stijntjesduinstraat 2<br/>2202 LC Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk</p> <p>Bouwjaar 1978.<br/>Bouwkundig onderhoud: is op orde.</p> <p><b><i>De zaal is oud en de inrichting verouderd.</i></b> Renovatie moet worden ingepland.</p>  | <p><b>19. Gymzaal Hoogwakersbosstraat</b></p> <p>Hoowakersbosstraat 14 gym<br/>2202 SP Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk.</p> <p>Bouwjaar: 1974.<br/>Bouwkundig onderhoud is op orde.</p> <p><b><i>De zaal is oud en de inrichting verouderd.</i></b> Renovatie moet worden ingepland.</p>   |
| <p><b>20. Gymzaal Stakman Bossestraat</b></p> <p>Stakman Bossestraat 65<br/>2202 GG Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk.</p> <p>Bouwjaar: 1973.<br/>Bouwkundig onderhoud is op orde.</p> <p><b><i>De zaal is oud en de inrichting verouderd.</i></b> Na realisatie van een nieuwe sportvoorziening op Sportpark Duinwetering bepalen of de zaal nog nodig.</p> | <p><b>21. Sportzaal SJC</b></p> <p>Lageweg 6<br/>220 Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Voetbalver. SJC</p> <p>Bouwjaar 1981.<br/>Bouwkundig onderhoud: is nog niet op orde.</p> <p><b><i>De opknopbeurt van de zaal moet nog worden voltooid.</i></b> Er wordt met SJC gesproken over hoe verder te gaan met de zaal.</p> <p>NB: Deze zaal is tevens door SJC in gebruik voor binnen trainingen van de voetbalvereniging.</p> |

|   |  |
|---|--|
| <p><b>22. Sporthal Northgo</b></p> <p>Johanna van Hoornstraat 4<br/>2203 GM Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk.</p> <p>Bouwjaar: 1970.<br/>Bouwkundig onderhoud: achterstallig, plannen voor vervangende nieuwbouw zijn in ontwikkeling.</p> | <p><b>23. Sporthal De Overkant</b></p> <p>Duinwetering 106<br/>2203 HM Noordwijk</p> <p>Eigendom en beheer: Gemeente Noordwijk.</p> <p>Bouwjaar: 1989.<br/>Bouwkundig onderhoud: achterstallig, plannen voor vervangende nieuwbouw zijn in ontwikkeling.</p> |
|---|--|

**Overzicht ruimtebehoefte bewegingsonderwijs:**

| Bewegingsonderwijs   | Capaciteit | Rooster 2011-2012             | norm                   | Prognose2011 (pronexus) |                     |                        |                        |                        |                        |                        |      |
|--|------------|-------------------------------|------------------------|-------------------------|---------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------------------------|------|
|  |            |                               |                        | 2011-2012               | 2012                | 2013                   | 2014                   | 2015                   | 2016                   | 2020                   | 2025 |
| <b>Norm in klokuren</b>  |            |                               |                        |                         |                     |                        |                        |                        |                        |                        |      |
| 16 Binnenhof Bronckhorst   | 26         | 21,00                         | 16,5                   | 16,5                    | 16,5                | 16,5                   | 15,0                   | 15,0                   | 13,5                   | 13,5                   |      |
| 17 Vinkenveld De Jutter HoffenneVierboet                                 | 26         | 12,75<br>9,00                 | 6,0<br>4,5             | 6,0<br>4,5              | 6,0<br>4,5          | 6,0<br>4,5             | 6,0<br>4,5             | 6,0<br>4,5             | 7,5<br>4,5             | 7,5<br>4,5             |      |
| 18 Stijntjesduinstraat Zeehonk De Witte School Wakersduin                | 26         | 13,50<br>9,00<br>1,50         | 9,0<br>13,5            | 9,0<br>13,5             | 9,0<br>13,5         | 9,0<br>13,5            | 9,0<br>13,5            | 7,5<br>12,0            | 7,5<br>10,5            | 7,5<br>10,5            |      |
| 19 Hoogwakersbosstr. De Noordw. S. Wakersduin                            | 26         | 10,50<br>12,00                | 9,0<br>9,0             | 10,5<br>10,5            | 10,5<br>10,5        | 10,5<br>10,5           | 10,5<br>9,0            | 10,5<br>9,0            | 10,5<br>9,0            | 9,0<br>9,0             |      |
| 20 Stakmanbossestr. Schapendel HoffenneVierboet Duinpieper/Duin          | 26         | 3,75<br>4,50<br>20,25         | 7,5<br>3,0<br>15,75    | 7,5<br>3,0<br>15,75     | 6,0<br>3,0<br>15,75 | 6,0<br>3,0<br>15,75    | 6,0<br>3,0<br>15,75    | 6,0<br>3,0<br>15,75    | 6,0<br>3,0<br>15,75    | 6,0<br>3,0<br>15,75    |      |
| 21 Sportzaal SJC Klaverweide Montessorischool                            | 26         | 6,0<br>7,5                    | 6,0<br>6,0             | 6,0<br>6,0              | 6,0<br>6,0          | 6,0<br>6,0             | 6,0<br>6,0             | 9,0<br>10,5            | 13,5<br>15,0           | 13,5<br>16,5           |      |
| 22 Northgohal Schapendel De Witte School Duinpieper/Duin Northgo College | 80         | 6,75<br>9,00<br>2,75<br>18,33 | 20,2<br>5<br>16,5<br>0 | 20,2<br>5<br>10,7<br>7  | 20,2<br>5<br>12,93  | 20,2<br>5<br>12,8<br>4 | 20,2<br>5<br>13,0<br>9 | 20,2<br>5<br>11,4<br>3 | 20,2<br>5<br>16,3<br>8 | 20,2<br>5<br>13,1<br>4 |      |
| 23 De Overkant Northgo College   | 80         | 80,00                         | 80,0<br>0              | 80,0<br>0               | 80,00               | 80,0<br>0              | 80,0<br>0              | 80,0<br>0              | 80,0<br>0              | 80,0<br>0              |      |
| <b>Bewegingsonderwijs</b>  | 316        |                               |                        |                         |                     |                        |                        |                        |                        |                        |      |

NB: De bezetting van de zalen is in de praktijk hoger dan de normbezetting. De normatieve berekening gaat voorbij aan de indeling per lesgroep. In Noordwijk is afgesproken dat er voor elke groep (3 t/m 8) twee lessen per week mogen worden ingeroosterd voor bewegingsonderwijs. Een lesuur voor het primair onderwijs is 45 minuten, 0,75 klokuren. Een lesuur voor het voortgezet onderwijs is 50 minuten, 0,80 klokuren.

## Gemeente Noordwijk

Voorstraat 42  
2201 HW Noordwijk  
Postbus 298  
2200 AG Noordwijk

T (071) 36 60 000  
F (071) 36 20 021  
E [gemeente@noordwijk.nl](mailto:gemeente@noordwijk.nl)  
I [www.noordwijk.nl](http://www.noordwijk.nl)