

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	11-05-2021
Tijd	9:00 – 12:00 en van 14:00–16:00
Locatie	Gemeentehuis Noordwijk, Rotonde
Voorzitter	Mw. W.J.A. Verkleij
Aanwezigen	Mw. W.J.A. Verkleij, J.P. van den Berg, R. ter Hark, D.T.C. Salman, T.C.W.M. Alkemade, F.G. Mencke en E. Voorham

Toelichting

1 **Opening, mededelingen & rondvraag**

Besluit

Besproken.

1.1 **Vaststellen van de agenda**

Besluit

Vastgesteld.

1.3 **Bespreking gevolgen Corona**

Besluit

Besproken.

2.1 **Vaststellen openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 3 mei 2021**

Besluit

Conform met aanpassing.

3 **Uitnodigingen**

Besluit

Besproken.

4 **Waarneming burgemeester door loco-burgemeester**

Besluit

Besproken.

5 Vakanties en activiteiten college

Besluit

Besproken.

6 Raad

6.1 Voorbespreking Raad, commissies en presentaties

Besluit

Besproken.

7 Bespreekstukken

7.1 BenW voorstel Panorama De Blauwe Tram in Het Laantje 33 te Noordwijk

De eigenaar/exploitant van het agrarisch bedrijfscentrum aan de Het Laantje 33 heeft verzocht om medewerking voor het tijdelijke (mede)gebruik van de agrarische bedrijfsruimte t.b.v. handel en export op het perceel Het Laantje 33 tijdens de zomermaanden als tentoonstellingsruimte voor het 200m² grote schilderij "Panorama de blauwe tram". Daarnaast zou in die periode het schilderwerk 'Bloemencorso Noordwijk' vervaardigd kunnen worden. Het voorstel is om medewerking te verlenen aan dit van het bestemmingsplan afwijkende gebruik voor een periode van 5 jaar in de jaarlijkse periode van 1 april tot 1 oktober.

Besluit

I. Een positieve grondhouding in te nemen ten aanzien van het principeverzoek voor het tijdelijk gebruiken van een deel van het perceel Het Laantje 33 voor de periode van 5 jaar voor de jaarlijkse periode van 1 april tot 1 oktober ten behoeve van museale activiteiten.

II. De Omgevingsdienst West Holland te adviseren om, na ontvangst van een verzoek om een omgevingsvergunning, deze vergunning voor 5 jaar te verlenen.

Conform.

7.2 Bestemmingsplan Bronsgeest 2021

Het bestemmingsplan 'Bronsgeest 2021' heeft betrekking op een te realiseren woonwijk met ten hoogste 350 woningen in het gebied Bronsgeest. Het voorontwerpbestemmingsplan Bronsgeest 2021 heeft gedurende zes weken, conform de Inspraakverordening, tot en met 16 maart 2021 ter visie gelegen. Ook is het bedoelde voorontwerp in het kader van het vooroverleg toegezonden aan andere overheden en instanties. Er zijn zowel inspraakreacties als reacties vanuit het vooroverleg ingediend. De reacties hebben geleid tot een aantal wijzigingen in het plan. Het collegevoorstel is gericht op het vaststelling van de Nota van beantwoording inspraak- en overlegreacties en het voorstel aan de gemeenteraad om het ontwerpbestemmingsplan Bronsgeest 2021 tervisie te leggen.

Besluit

- I. In te stemmen met de Nota van beantwoording inspraak- en overlegreacties;
- II. De raad voor te stellen in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Bronsgeest 2021';
- III. De raad voor te stellen het ontwerpbestemmingsplan 'Bronsgeest 2021' vrij te geven voor tervisie legging.

Conform met aanpassing.

7.3 Boek grondbedrijf 2021

Conform de Nota Grondbeleid worden ieder jaar de grondexploitaties van de gemeente Noordwijk herzien. In het Boek Grondbedrijf 2021 staan naast de herzieningen van de grondexploitaties van de Bouwgronden In Exploitatie (BIE's) ook de warme gronden en voorraden grond per 01-01-2021. Ook de meerjarenprognose van het grondbedrijf (MPG), de risicoanalyses binnen het grondbedrijf en het bepalen van het weerstandsvermogen zijn hierin opgenomen. Het Boek Grondbedrijf wordt gecontroleerd door de accountant en samen met de jaarrekening aangeboden aan de gemeenteraad om vastgesteld te worden.

Besluit

- I. De raad voor te stellen het Boek Grondbedrijf 2021 vast te stellen, inhoudende:
 - a) de herzieningen van de grondexploitaties van de Bouwgronden In Exploitatie (BIE)'s op eindwaarde.
 - b) de constatering c.q. herbevestiging dat de gemeente een reëel en stellig voornemen heeft om een aantal complexen in de nabije toekomst te ontwikkelen en deze te kwalificeren als 'warme gronden'.
 - c) de constatering c.q. herbevestiging dat de gemeente voornemens is om een

aantal complexen vooralsnog niet te ontwikkelen en te behouden in de algemene dienst.

d) de constatering dat in de jaarrekening 2020 een voorziening is getroffen voor 1 complex en een tussentijdse winstneming is genomen voor 1 complex.

Conform met aanpassing.

7.4 Raadsbrief renovatie gemeentelijk sportpark Lageweg

Begin april jl. heeft het bouwteam geconstateerd dat een wand in de nieuwbouw op het gemeentelijk sportpark aan de Lageweg niet over de gewenste eigenschappen beschikt. Inmiddels is de oplossing in beeld en worden maatregelen getroffen om het gebrek te herstellen. Door middel van bijgevoegde raadsbrief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de gevolgen voor de oplevering en de financiële risico's die gepaard gaan met de recente ontwikkelingen op het gemeentelijk sportpark.

Besluit

I. Bijgevoegde raadsbrief over de renovatie van het gemeentelijk sportpark aan de Lageweg te zenden aan de gemeenteraad.

Conform met aanpassing.

7.5 Toestemming medegebruik in obs De Jutter

Het schoolbestuur Stg OBO DB heeft een verzoek ingediend om één lokaal in het schoolgebouw van De Jutter te mogen verhuren aan Stichting Kok Kinderopvang. Voor het verhuren van ruimten in een schoolgebouw is toestemming van het college vereist.

Besluit

I. Onder voorwaarden toestemming te verlenen aan Stichting Openbaar Basisonderwijs in de Duin- en Bollenstreek (Stg OBO DB) voor het verhuren van één leslokaal in basisschool De Jutter aan Stichting KOK Kinderopvang ten behoeve van een kinderdagopvang en een buitenschoolse kinderopvang.

II. Met Stg OBO DB bijgaande concept "Overeenkomst toestemming verhuur ruimte ten behoeve van een kinderdagverblijf en een buitenschoolse kinderopvang in basisschool De Jutter" aan te gaan.

III. De vergoeding voor de gemeentelijke kosten per jaar op te stellen (prijspeil 2021).

Conform met aanpassing.

7.6 **Updaten Algemene Subsidieverordening**

Op 1 juli 2021 wordt de Wet elektronische publicaties (WEP) van kracht. Deze wet verplicht bestuursorganen (zoals gemeenten en provincies) om alle officiële publicaties online te zetten via de website officielebekendmakingen.nl, maar verplicht ook om met betrekking tot het toepassen van interne- en externe regels standpunt in te nemen. Daarom is onderzocht welke gevolgen dit heeft voor de huidige Algemene subsidieverordening gemeente Noordwijk 2020 (ASV2020) en de daaraan gekoppelde subsidiebeleidsregels. Bij dit onderzoek is tevens gekeken of de ASV2020 in praktijk goed functioneert. Dit heeft, naast de door de WEP opgelegde aanpassingen, geleid tot een aantal inhoudelijke en praktische aanpassingen (zoals leesbaarheid). De voor te stellen wijzigingen zijn ambtelijk voorbereid en zullen, na besluitvorming hierover door de gemeenteraad, worden vrijgegeven voor inspraak.

Besluit

- I. In te stemmen met de concept Algemene subsidieverordening gemeente Noordwijk 2021.
- II. De raad voor te stellen om de conceptverordening voor inspraak vrij te geven en de schriftelijke inspraakperiode vast te stellen op 14 juli 2021 tot en met 25 augustus 2021.
- III. Opdracht te geven tot het aanpassen van de huidige subsidiebeleidsregels aan de Algemene subsidieverordening gemeente Noordwijk 2021.

Conform met aanpassing.

7.7 **Aanbieding jaarrekening en accountantsverklaring 2020 EBDB**

De Economic Board Duin- en Bollenstreek (EBDB) heeft als doel de economie van de regio te versterken en ontwikkelen met behoud van het landschap en woongenot in de regio. Om dit doel te bereiken geeft de EBDB onder de noemer Economische Agenda Duin- en Bollenstreek uitvoering aan het uitvoeringsprogramma 'Samen Succesvol'. De gemeenten in de Duin- en Bollenstreek, waaronder Hillegom, Lisse en Teylingen, zijn de belangrijkste financiers van de EBDB. De EBDB legt in haar jaarstukken verantwoording af over de besteding van publieke middelen die de gemeente beschikbaar heeft gesteld. De basis voor dit besluit ligt in eerder vastgestelde bepalingen en juridische uitgangspunten. Door het aanleveren van de stukken in de bijlagen, wordt aan deze bepalingen voldaan.

Besluit

I. De bijgevoegde raadsbrief inzake de jaarrekening van de Economic Board Duin- en Bollenstreek 2020 vast te stellen.

Conform.

7.8 Niet heropenen zwembad De Schelft

De brand d.d. 14 november 2020 heeft het multifunctionele complex De Schelft in Noordwijkerhout voor een groot deel in de as gelegd. Met dit besluit beoogt het college het beschadigde zwembad en de overige delen van De Schelft te sluiten en te slopen. Het college maakt op deze wijze budget vrij voor een tijdelijke multifunctionele hal. Over de toekomst van De Schelft houdt het college op 20 mei a.s. een eerste informerende sessie om toe te werken naar een richtinggevende uitspraak in de perspectiefnota.

Besluit

- I. De in de begroting opgenomen bedragen ten behoeve van De Schelft in zetten voor een tijdelijke multifunctionele hal.
- II. Het bestaande zwembad in De Schelft niet te heropenen en samen met andere overeind gebleven delen te slopen.
- III. De raad voor te stellen de af te boeken restant boekwaarde ten laste te van de egaliseringsreserve onderhoud overige gebouwen.
- IV. De raad voor te stellen de kosten voor de sloop van het zwembad ten la brengen van de algemene reserve.

Conform.

7.9 Tijdelijke multifunctionele hal ter vervanging van De Schelft

De brand d.d. 14 november 2020 heeft het multifunctionele complex De Schelft in Noordwijkerhout voor een groot deel in de as gelegd. Met dit besluit beoogt het college een tijdelijke multifunctionele hal te realiseren en wordt de raad gevraagd hiervoor middelen beschikbaar te stellen. In deze hal kunnen sport- en culturele activiteiten plaatsvinden en kan carnaval worden gevierd. Over de toekomst van De Schelft houdt het college op 20 mei a.s. een eerste informerende sessie om toe te werken naar een richtinggevende uitspraak in de perspectiefnota.

Besluit

- I. In te stemmen met de realisatie van een tijdelijke multifunctionele hal ter vervanging van De Schelft.
- II. De raad voor te stellen het hiermee verband houdende investeringskrediet zoals genoemd in bijlage C, beschikbaar te stellen.
- III. De raad voor te stellen om de hiermee verband houdende jaarlijkse lasten zoals genoemd in bijlage C, te dekken uit de in de begroting opgenomen jaarlijkse lasten van De Schelft.
- IV. Vooruitlopend op het raadsbesluit te starten met een meervoudige onderhandse aanbesteding voor de tijdelijke multifunctionele hal. Definitieve gunning is onder voorbehoud van het raadsbesluit.
- V. Vooruitlopend op het raadsbesluit te starten met het bouwrijp maken van het perceel Duivenvoorde en dit perceel aan te wijzen als de tijdelijke bestemming voor de multifunctionele hal.
- VI. De raad een versnellingsverzoek te doen ter bespoediging van het raadsbesluit.
- VII. Conform artikel 55 lid 1 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de genoemde bijlage C onder beslispoint 2 en 3, deze geheimhouding op grond van artikel 25 lid 2 tevens op de te leggen aan de raad en de raad voorstellen deze geheimhouding tijdens de eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen (artikel 25 lid 3 Gemeentewet). Voornoemde geheimhouding vervalt op het moment dat de opdracht voor de bouw van de tijdelijke multifunctionele hal is gegund.

Conform.

8 Hamerstukken

8.1 B&W advies: Aanmelding deelname gemeente Noordwijk aan het Provinciaal Innovatie Platform retail PZH

Het Retail Innovation Platform (landelijk platform van HBO opleidingen in de retail), INretail en Retail Innovatie & Experience Campus (RI&EC) hebben samen het initiatief genomen een provinciaal ecosysteem te ontwikkelen waarmee innovatie en specifiek digitalisering in de retailsector wordt gestimuleerd. De gemeente Noordwijk ondersteunt de doelstellingen van het Provinciaal Innovatie Platform (PIP) retail PZH en zal zich aanmelden voor deelname.

Besluit

I. De gemeente Noordwijk aan te melden voor het Provinciaal Innovatie Platform (PIP) retail PZH.

Conform.

8.2 BenW voorstel antwoordbrief inzake beschikbaarheid vrijkomende bedrijfsruimten voor agrariërs

Briefschrijver heeft vragen gesteld over de beschikbaarheid van leegkomende agrarische bedrijfscomplexen voor startende agrariërs danwel agrariërs die hun bedrijven willen vergroten. Op de gestelde vragen is een antwoordbrief opgesteld.

Besluit

I. In te stemmen met de brief als antwoord op vragen over de beschikbaarheid van leegkomend agrarisch vastgoed voor startende agrariërs danwel agrarische bedrijven die willen doorgroeien en de brief in afschrift te verzenden aan de gemeenteraad.

Conform.

8.3 Handhaving achterstallig onderhoud Gemeentelijk monument

Het object Langevelderweg 37C is opgenomen in het erfgoedregister als Gemeentelijk monument en verkeerd in slechte staat van onderhoud. Het inzetten van bestuursrechtelijke maatregelen is daarom noodzakelijk om te voorkomen dat de staat van het gebouw nog verder verslechtert.

Besluit

I. Een procedure te starten tot het op basis van artikel 125 van de Gemeentewet juncto 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht opleggen van een last onder dwangsom vanwege het achterstallige onderhoud van het object Langevelderweg 37C

Conform.

8.4 Principeverzoek gebruik bedrijfswoning Westeinde 70 als logiesruimte arbeidsmigranten

Er wordt geen medewerking toegezegd aan het verzoek voor het gebruiken van de oude bedrijfswoning als logiesruimte voor arbeidsmigranten omdat dit niet past binnen de uitgangspunten van het buitengebied.

Besluit

- I. Een negatieve grondhouding aan te nemen voor het verzoek voor het gebruiken van de oude bestaande bedrijfswoning als logiesruimte voor arbeidsmigranten.
- II. Aanvrager hierover te informeren

Conform.

8.5 Rectificatie/aanvulling raadsvragen NZLokaal oneigenlijk gebruik bollengrond

Op 3 november jl. heeft de fractie van NZLokaal schriftelijke vragen ex artikel 39 Reglement van Orde (RvO) ingezonden over de aanpak van het oneigenlijk gebruik van de bollengronden in Noordwijk. Deze vragen zijn op 24 november 2020 beantwoord. De beantwoording bij vraag 2a is echter onvolledig gebleken. In dit collegevoorstel wordt het college gevraagd in te stemmen met de aanvulling op de beantwoording van deze schriftelijke vragen

Besluit

- I. In te stemmen met bijgevoegde raadsbrief als aanvulling op de reactie op de schriftelijke vragen van NZLokaal van 3 november 2020, ex artikel 39 RvO over aanpak oneigenlijk gebruik van bollengrond in Noordwijk.

Conform.

8.6 Zienswijze concept programmabegroting RDOG HM 2022 en Businesscase II RDOG2024

Op 14 april 2021 heeft de Regionale Dienst Openbare Gezondheidszorg Hollands Midden (RDOG HM) ter zienswijze de concept programmabegroting RDOG HM 2022 én Businesscase II van het programma RDOG2024, aangeboden. In dit advies wordt een zienswijze op deze stukken voorgesteld.

Besluit

- I. De gemeenteraad voor te stellen bijgevoegde zienswijze in te dienen op de concept programmabegroting RDOG HM 2022 én Businesscase II van het programma RDOG2024.

Conform.

9 Openstaande raadsvragen artikel 39

Besluit

Besproken.

9.1 Termijnagenda

Besluit

Besproken.

9.2 Moties

Besluit

Besproken.

9.3 Toezeggingen

Besluit

Besproken.

10 Regionale zaken

Besluit

Besproken.

10.1 BOSD van 12 mei 2021

Besluit

Besproken.

11 Sluiting