

Besluitenlijst Collegevergadering

Datum	14-09-2021
Tijd	9:00 – 12:45
Locatie	Op locatie: Hotel Van der Valk, Sassenheim
Voorzitter	Mw. W.J.A. Verkleij
Aanwezigen	Mw. W.J.A. Verkleij, J.P. van den Berg, R. ter Hark, D.T.C. Salman, T.C.W.M. Alkemade, F.G. Mencke en E. Voorham

1 **Opening, mededelingen & rondvraag**

Besluit:

Besproken.

1.1 **Vaststellen van de agenda**

Besluit:

Vastgesteld.

1.4 **Bespreking gevolgen Corona**

Besluit:

Besproken.

2.1 **Vaststellen openbare besluitenlijst collegevergadering d.d. 7 september 2021**

Besluit:

Vastgesteld.

In de besluitenlijst wordt opgenomen:

Regenvlietweg 8 De Zilk

Het college wordt verzocht om een principe-uitspraak te doen t.a.v. de plannen voor de uitbreiding van een woonhuis aan de Regenvlietweg 8 in De Zilk. Vanwege de uitzonderlijke situatie van de aanvrager wordt gevraagd om,

bij het indienen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning, af te wijken van de geldende wet- en regelgeving en gebruik te maken van de hardheidsclausule, artikel 5.2. van de beleidsregels planologische afwijkingen gemeente Noordwijk.

Besluit:

I. Een positieve grondhouding aan te nemen t.a.v. de plannen voor de uitbreiding van het woonhuis aan de Regenvlietweg 8 in De Zilk.

II. Uit te spreken dat medewerking zal worden verleend aan het toepassen van de hardheidsclausule, artikel 5.2. van de beleidsregels planologische afwijkingen gemeente Noordwijk.

Conform.

3 Uitnodigingen

Besluit:

Besproken.

4 Waarneming burgemeester door loco-burgemeester

Besluit:

Besproken.

5 Vakanties en activiteiten college

Besluit:

Besproken.

6 Raad

Besluit:

Besproken.

7 Besprekstukken

7.1 Aanpassing kapitaalstructuur en samenwerkingsovereenkomst Meerlanden

Met dit voorstel is er een kapitaalverstrekking aan Meerlanden van €3,5 miljoen. Tegelijkertijd is er een voorstel voor een kapitaalverstrekking aan

Alliander van €4,5 miljoen. Samen leiden die tot een toename van de leningenportefeuille (hogere schuldenlast) van de gemeente met €8 miljoen wat een nadelig effect heeft op de financiële positie. De solvabiliteit daalt met deze voorstellen samen ruim 1% (begroot in 2022: 42% / voldoende is >50%) en de netto schuldquote stijgt dan met ruim 7% (begroot in 2022: 104% / voldoende is < 100%). De schulden nemen ook al toe door meer investeringen en grote projecten. Daarna nemen die weer geleidelijk af als gevolg van het doen van aflossingen.

Besluit:

- I. In te stemmen met de aanpassing van de kapitaalstructuur van De Meerlanden Holding N.V. (Meerlanden) mede ten behoeve van toetreding van nieuwe aandeelhouders, op de volgende punten:
 - a. afstemming van het aantal aandelen op het aantal aansluitingen (evenredigheidsprincipe);
 - b. het gebruik van de intrinsieke waarde bij (ver)koop van aandelen;
 - c. eenmalige introductie van transitieaandelen bij drie gemeentelijke aandeelhouders en de daarbij gehanteerde maximale looptijd, afbouw en rente, in het kader van de transitie, vanwege het historisch ontstane verschil in aandelen;
 - d. periodieke herijking (jaarlijkse aanpassing) van de aandelen op basis van het evenredigheidsprincipe;
 - e. toepassing van de desintegratieregeling op alle werkzaamheden / opdrachten aan Meerlanden;
 - f. de (al bestaande) verplichting tot afname van inzameling van huishoudelijke afvalstoffen en reiniging, met inachtneming van de bestaande uitzonderingen (welke uitzonderingen als dispensaties gelden);
- II. In te stemmen met de statutenwijziging van Meerlanden (geagendeerd in een aandeelhoudersvergadering van Meerlanden in het 4e kwartaal 2021).
- III. In te stemmen met de ondertekening door de gemeente van deerschikkingsovereenkomst en de samenwerkingsovereenkomst en hiervoor volmacht te verlenen aan wethouder R. ter Hark.
- IV. In te stemmen met de aankoop van 5.402 aandelen tegen een prijs van € 199,37 per aandeel, oftewel een bedrag van € 1.076.996,74 in totaal, door middel van een notariële akte en met het verlenen van een volmacht aan medewerkers van Loyens & Loeff N.V. om de gemeente te vertegenwoordigen met betrekking tot het ondertekenen van de genoemde notariële akte.
- V. De raad te vragen om geen wensen en bedenkingen te uiten tegen het vorenstaande en onder dat voorbehoud de hiervoor genoemde besluiten te nemen.

Conform met opmerking.

7.2 Vaststellen kaders Herontwikkeling locatie Viaductweg

Door de realisatie van woningbouw ontstaat er een capaciteitstekort voor het basisonderwijs in de kern Noordwijkerhout. Voorgesteld wordt om op de locatie Viaductweg in Noordwijkerhout –ook wel bekend als de voormalige Ireneschoollocatie– een nieuwe onderwijsvoorziening te realiseren en de resterende ruimte te benutten voor woningbouw. Om te komen tot deze herontwikkeling wordt de gemeenteraad gevraagd om hiervoor kaders vast te stellen. Tevens wordt gevraagd om een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen om te komen tot een uitgewerkt stedenbouwkundig plan.

Besluit:

De raad voor te stellen om:

I Bijgaande kaders voor de herontwikkeling van de locatie Viaductweg in Noordwijkerhout conform bijlage 1 vast te stellen en het perceel daarmee te bestemmen voor een nieuwe onderwijsvoorziening in combinatie met woningbouw.

II Een voorbereidingskrediet van € 150.000 beschikbaar te stellen voor het uitwerken van een stedenbouwkundig plan inclusief financiële onderbouwing, benodigde onderzoeken en personele inzet.

III Bovengenoemde kosten voor 50% te dekken uit het onderwijshuisvestingsbudget en 50% ten laste te brengen van de GREX van het te ontwikkelen perceel.

Conform met opmerking.

7.4 Verstrekken converteerbare obligatielening aan Alliander N.V.

Alliander staat voor grote uitgaven de komende jaren. Het elektriciteitsnet zal moeten worden gemoderniseerd om de stijgende vraag naar elektriciteit en de koppeling met windmolens en zonneparken aan te kunnen. De capaciteit moet in de komende jaren worden verdubbeld.

Alliander sluit jaarlijks voor ongeveer € 5 miljoen af aan leningen op de kapitaalmarkt. Om tegen redelijke rentetarieven te kunnen blijven lenen is het noodzakelijk het eigen vermogen van Alliander te vergroten. Hierdoor blijven banken het vertrouwen houden dat Alliander in staat is en blijft om aan de financiële verplichtingen te doen. Daarom vraagt Alliander nu aan de aandeelhouders om deel te nemen in een reverse converteerbare hybride obligatielening voor een bedrag van minimaal € 550 miljoen en maximaal € 600 miljoen. Voor Noordwijk gaat het om een bedrag van minimaal € 4.435.698,-. Dit is in verhouding tot het aantal aandelen dat de gemeente Noordwijk in bezit heeft. Het college is voornemens in te stemmen met de

verstrekking van de lening. In lijn met dat voornemen wordt de raad voorgesteld geen wensen en bedenkingen hieromtrent kenbaar te maken.

Besluit:

I. In te stemmen met het voornemen tot het verstrekken van een reverse converteerbare hybride obligatielening voor een bedrag van € 4.435.698,- aan Alliander N.V. en volmacht te verlenen aan wethouder R. ter Hark om de overeenkomsten te ondertekenen.

II. In te stemmen met het in kennis stellen van Alliander N.V. over het voorgenomen besluit.

III. De raad voor te stellen geen wensen en bedenkingen ten aanzien van het voornemen van het college om een reverse converteerbare hybride obligatielening aan Alliander N.V. te verstrekken kenbaar te maken en onder dat voorbehoud de hiervoor genoemde besluiten te nemen.

Conform.

7.5 Vooroverleg woningbouw Gladiator en bedrijfsverplaatsing

In het kader van een vooroverleg is er een plan ingediend voor de transformatie van een agrarisch bedrijf aan de Gladiator t.o. 1 t/m 9 naar woningbouw. Ten aanzien daarvan neemt het college een positieve grondhouding, onder voorwaarden, in. Het vooroverleg betreft ook het realiseren van een kas en loods op het perceel kadastraal bekend als gemeente Noordwijkerhout, sectie B, nr. 2828, gelegen in de Hogeveense polder. Ten aanzien van dit onderdeel van het plan wordt geen positieve grondhouding ingenomen en wordt geen medewerking toegezegd. Aangezien de woningbouw onlosmakelijk is gekoppeld aan de bedrijfsverplaatsing naar de Hogeveense polder wordt over het geheel genomen geen medewerking aan het plan toegezegd.

Besluit:

I. een positieve grondhouding in te nemen voor het stedenbouwkundig plan ten behoeve van de woningbouwontwikkeling aan de Gladiator in Noordwijkerhout;

II. een negatieve grondhouding in te nemen voor het realiseren van een kas en loods in de Hogeveense polder;

III. de verzoeker schriftelijk in kennis te stellen van beslispunt I en II.

Aangepast besluit.

I. een positieve grondhouding in te nemen ten aanzien van het stedenbouwkundig plan voor de van de woningbouwontwikkeling aan de

Gladiator in Noordwijkerhout;

II. een positieve grondhouding in te nemen voor het realiseren van een kas en loods in de Hogeveense polder, waarbij via de GOM een maatwerk oplossing wordt gezocht;

II. de verzoeker schriftelijk in kennis te stellen van besispunt I en II.

8 Hamerstukken

8.1 Exploitatiebijdrage gemeentelijke sporthal Lageweg

In 2022 wordt de nieuwe gemeentelijke sporthal aan de Lageweg in gebruik genomen. De exploitatie van de sporthal brengt structurele- en incidentele lasten met zich mee. Voorgesteld wordt de betreffende kosten op te nemen in de meerjarenbegroting 2022 - 2025. De gemeenteraad heeft het budgetrecht en stelt de meerjarenbegroting 2022 - 2025 in november 2021 vast.

Besluit:

I. Voor de nieuwe sporthal aan de Lageweg in de meerjarenbegroting 2022 - 2025 op te nemen:

- een structurele exploitatiebijdrage van € 43.500,- per jaar;
- een incidentele bijdrage van € 42.500,- voor drie schrobmachines in 2022.

Conform.

8.2 Governance jeugdhulp Holland Rijnland

De huidige overeenkomst van de gemeenten en de GR Holland Rijnland voor de uitvoering van deze taak loopt eind 2021 af. De gemeenten van de regio hebben de ambitie om meer te sturen op de transformatie van jeugdhulp. Deze ambitie is versneld door de financiële druk van uitgaven aan jeugdhulp op de begrotingen. De bestaande afspraken van de gemeenten met de GR Holland Rijnland en de Tijdelijke Werk Organisatie (TWO) passen onvoldoende bij de gewenste nieuwe invulling van taken, rollen en verantwoordelijkheden. Het wetsvoorstel 'Verbetering beschikbaarheid zorg voor jeugdigen' legt gemeenten de plicht op om regionaal samen te werken en daarvoor ook een aparte entiteit op te richten. Dat vraagt om herijking van de huidige governance.

Besluit:

1. De gemeenteraad verzoeken om toestemming te verlenen voor het oprichten van de Gemeenschappelijke Regeling Zorg op grond van Wgr art. 1 lid 2.
2. In te stemmen met de GR- tekst en de tekst voor het Samenwerkingshandvest.

3. In te stemmen met de structurele extra bijdrage van € 23.461,00 vanaf 2022 en de incidentele extra bijdrage van € 26.000,00 in 2021 en € 20.000,00 in 2022 en deze te dekken uit de additionele middelen die de gemeente Noordwijk ontvangt vanuit het Rijk voor de jeugdzorg.

4. De raad verzoeken deze voorstellen versneld te behandelen conform het bijgevoegde versnellingsverzoek.

Conform.

8.3 Schriftelijke vragen VVD inzake handhaving

De fractie van de VVD heeft schriftelijke vragen gesteld over de handhaving in het algemeen en extra vragen ten aanzien van arbeidsmigranten. Aanleiding hiervoor is de erkenning door de portefeuillehouder dat de regie bij het project handhaving paardenweides beter had gekund in relatie met de op afstand geplaatste handhavingfunctie bij de Omgevingsdienst West Holland.

Besluit:

I In te stemmen met de voorgestelde beantwoording van de schriftelijke vragen ex artikel 39 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad welke zijn gesteld door de fractie van de VVD inzake handhaving.

Conform met aanpassing.

8.4 Vaststelling algemene subsidieverordening na inspraak

Op 1 juli 2021 is de Wet elektronische publicaties (WEP) in werking getreden kracht. Deze wet verplicht bestuursorganen (zoals gemeenten en provincies) om alle officiële publicaties online te zetten via de website officielebekendmakingen.nl. De WEP heeft gevolgen voor artikel 3 van de Algemene subsidieverordening gemeente Noordwijk 2020 (ASV2020) dat het college de bevoegdheid geeft om nadere regels met externe werking op te stellen die zijn gebaseerd op de Algemene wet bestuursrecht. Door de komst van de WEB moet deze bevoegdheid gebaseerd zijn op de ASV. De aanpassingen zijn verwerkt in de ASV2021 en door de gemeenteraad op 13 juli 2021 vrijgegeven voor inspraak. De inspraakprocedure heeft geen inhoudelijke wijzigingen opgeleverd en de raad zal worden voorgesteld om de ASV2021 vast te stellen.

Besluit:

I. Kennis te nemen van de bevindingen uit de inspraakronde;

II. De raad voor te stellen om de Algemene Subsidieverordening gemeente Noordwijk 2021 vast te stellen.

Conform.

9 Openstaande raadvragen artikel 39

Besluit:

Besproken.

9.1 Termijnagenda

Besluit:

Besproken.

9.2 Moties

Besluit:

Besproken.

9.3 Toezeggingen

Besluit:

Besproken.

10 Regionale zaken

Besluit:

Besproken.

10.1 BOSD van 16 september 2021

Besluit:

Besproken.

10.2 BO Duurzaamheid 16 september 2021

Besluit:

Besproken.

11 Sluiting