

Adviezenlijst

Vergadering Erfgoedcommissie kleine commissie 23 september 2021

Locatie : Digitaal
Datum : 23 september 2021
Tijd : 09:00 uur
Zaaknummer : 168821

1. Voorstraat 37 Noordwijk

Betreft een aanbouw aan de achterzijde van de woning.

Overweging/Beraad

Er blijft voldoende tuin over. Het ontwerp op deze wijze is akkoord. Het initiatief zorgt niet voor onevenredige aantasting op het beschermd dorpsgezicht.

Conclusie

Akkoord.

2. Zilkerbinnenweg 30 De Zilk

Betreft een verzoek tot wijzigen van de juridisch planologische situatie waarbij een agrarische woning met schuur wordt omgezet naar een burgerwoning met kangoeroewoning. Het daadwerkelijk gebruiken van deze mogelijkheid heeft een wijziging van het monument tot gevolg.

Overweging/beraad

Gelet op de omschrijving van het monument kan geconstateerd worden dat vooral de voorzijde van het pand de meest hoge waardes bevat. De achterzijde is daaraan meer ondergeschikt. Het is goed denkbaar dat daar op passende wijze een woning in kan worden ontworpen. Er zal wel zorgvuldig omgegaan moeten worden met de schuur. Zo zullen er om te komen tot voldoende lichtintreding meer vensters gemaakt moeten worden in het pand. Deze dienen met oog voor het monument worden toegevoegd. Herkenbaarheid van de oorspronkelijke situatie van boerenwoning met schuur is verder een belangrijk gegeven bij het uitwerken van het bouwplan.

Conclusie

De commissie ziet te zijner tijd graag een plan tegemoet voor de bouwkundige uitwerking waarin in ieder geval het volgende is opgenomen:

- Zorg er voor dat de tweedeling tussen het woongedeelte en de schuur herkenbaar blijft.
- Ontwerp toevoegingen zoals vensters op passende wijze voor de uitstraling van het pand.
- Lever een bouwhistorisch rapport aan en maak gebruik van dit rapport bij het uitwerken van de bouwplannen.
- Indien er andere bouwwerken op het erf staan houd hier dan rekening mee met het uitwerken van het plan.

Verder geeft de commissie als aanbeveling mee om een architect in de hand te nemen met ervaring in het werken met historische/monumentale bebouwing.

Namens de Erfgoedcommissie

Laurens Vis
Voorzitter kleine commissie

Ruben Daniels
Secretaris